

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm. 6/09

Caràcter: ordinària

Data: 25-03-2009

Horari: de 18:17 a 19:15 hores

Hi assisteixen:

Maria Mercè Esteve Pi, com alcaldessa substituïda.

Francesc Sánchez García

Jordi Dolz Abadia

Albert Coll Bayé, amb veu però sense vot

Jaume Olivella Riba, amb veu però sense vot

Montserrat Ferrarons Pallach, secretària interventora

Excusen assistència:

Ramon Guasch Viñas

Almudena Cano Rivas, amb veu però sense vot

ORDRE DEL DIA

ALCALDIA

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior

OBRES

2. Convocatòria licitació i aprovació plecs de condicions: "Reforma i ampliació del Poliesportiu Municipal, Fase III"
3. Adjudicació contracte menor de consultoria i assistència: Redacció projecte executiu ampliació llar d'infants municipal.

4. Adjudicació contracte menor de consultoria i assistència: Redacció projecte bàsic i executiu d'adequació interior del magatzem per entitats culturals i tallers de formació d'adults.
5. Ratificació decret de data 09.03.2009 d'adjudicació definitiva del contracte de serveis pel sistema de procediment negociat: dels treballs de la direcció de tècnic de grau superior de les obres del projecte "Magatzem per entitats cultural i tallers de formació d'adults"
6. Ratificació decret de data 09.03.2009 d'adjudicació definitiva del contracte de serveis pel sistema de procediment negociat dels treballs de la direcció de tècnic de grau mig de les obres del projecte "Magatzem per entitats culturals i tallers de formació d'adults"
7. Ratificació decret de data 09.03.2009 d'adjudicació definitiva del contracte de serveis pel sistema de procediment negociat dels treballs de coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte "Magatzem per entitats culturals i tallers de formació d'adults"
8. Aprovar Pla de Seguretat i Salut en el treball: Execució de l'obra "Magatzem per Entitats Culturals i Tallers de Formació d'Adults"

URBANISME

9. Inici expedient de declaració de lesivitat: Conveni de compromís de permuta d'un passatge al c/ Major, 42.

MEDI AMBIENT

10. Revisió de preus per l'explotació i el manteniment d'una instal·lació d'aprofitament d'aigües freàtiques.
11. Aprovació minuta de conveni de col·laboració "Pla de retirada de la fusta trencada per les ventades i de tractament de les capçades, brancades i fusta de petites dimensions".
12. Adjudicació contractes menors d'obres: neteja zona verda de Begues Parc.

HISENDA

13. Aprovació factures

SERVEIS SOCIALS

14. Adjudicació contracte menor de serveis: Servei d'Atenció a Domicili (SAD)

PRECS I PREGUNTES

15. Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió per la Presidència s'han adoptat els següents acords, tots ells per unanimitat.

ALCALDIA

1.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

APROVAR l'esborrany de l'acta de la sessió de data 11-3-09.

OBRES

2.- CONVOCATÒRIA LICITACIÓ I APROVACIÓ PLECS DE CONDICIONS: "REFORMA I AMPLIACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL, FASE III"

Atesa la necessitat de finalitzar les obres del Poliesportiu municipal, dividides en tres fases, s'ha iniciat expedient per a la contractació pel sistema de procediment negociat, amb publicitat, de l'execució de l'obra "Reforma i ampliació del Poliesportiu municipal, Fase III", d'acord amb el que estableix la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vist que aquesta actuació està prevista al pressupost general municipal d'enguany.

En ús de les facultats que la Junta de Govern té atribuïdes per Decret de l'Alcaldia de delegació de competències de data 03.07.07, s'adopta el següent acord:

Primer.- **APROVAR** l'expedient de contractació pel sistema de procediment negociat, amb publicitat, per a l'execució de les obres compreses al projecte "Reforma i ampliació del Poliesportiu municipal, Fase III", amb un pressupost de contracte de 346.573,22-euros + IVA (402.024,94- euros IVA inclòs).

Segon.- **APROVAR**, a l'efecte, el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'execució d'aquesta obra, que regirà la licitació, què resta sotmès a informació pública per un termini de quinze dies hàbils. En cas que s'hi formulin al·legacions, el procés contractual quedarà suspès fins que aquestes hagin estat resoltes.

Tercer.- **CONVIDAR** a participar en la licitació a les empreses que figurin inscrites al municipi, per tal que puguin presentar les seves ofertes durant els 15 dies naturals següents a aquell en que es publiqui l'anunci de la licitació en el B.O.P.

Quart.- L'adjudicació definitiva quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat per finançar les obligacions derivades del contracte.

3.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA: REDACCIÓ PROJECTE EXECUTIU AMPLIACIÓ LLAR D'INFANTS MUNICIPAL.

Es necessària l'adjudicació dels treballs de redacció del projecte executiu d'ampliació de la Llar d'Infants municipal.

S'ha demanat oferta al Sr. Ángel Martínez Hernández per a l'execució d'aquests treballs, el qual ha presentat una proposta que ascendeix a l'import de 6.330-euros + IVA, la qual ha sigut informada favorablement pel servei tècnic municipal.

La naturalesa d'aquest contracte és la d'un contracte administratiu de serveis segons la definició de l'article 10 de la Llei de contractes del sector públic.

Per raó de la quantia del contracte, aquesta corporació pot tramitar l'expedient acollint-se a la figura del contracte menor, d'acord amb el que preveuen els articles 95 i 122.3 de la Llei esmentada pels de subministrament i serveis.

Els contractes menors es defineixen exclusivament per raó de la seva quantia i la tramitació de l'expedient només exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació a aquesta de la factura corresponent.

Atès que hi ha consignació pressupostària a la partida 42 42221 63200.

La Junta de Govern Local per Decret de l'Alcaldia de delegació de competències de 07.07.03, adopta el següent acord:

Primer.- **ADJUDICAR** els treballs de redacció del Projecte Executiu d'ampliació de la Llar d'Infants Municipal al Sr. Ángel Martínez Hernández d'AMSA, pel preu màxim de SIS MIL TRES-CENTS TRENTA EUROS (6.330- euros), IVA NO inclòs (7.342,80- euros IVA inclòs)

Segon.- **AUTORITZAR** la despesa, amb càrrec a la partida 42 42221 63200 anomenada de l'Estat de Despeses del pressupost únic.

Tercer.- **NOTIFICAR** aquest acord a l'adjudicatari.

4.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA: REDACCIÓ PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'ADEQUACIÓ INTERIOR DEL MAGATZEM PER ENTITATS CULTURALS I TALLERS DE FORMACIÓ D'ADULTS.

Es necessària l'adjudicació dels treballs de redacció del projecte bàsic i executiu i l'estudi de seguretat i salut d'adequació interior del magatzem per entitats culturals i tallers de formació d'adults

S'ha demanat oferta al Sr. Ángel Martínez Hernández per a l'execució d'aquests treballs, el qual ha presentat una proposta que ascendeix a l'import de 17.000-euros + IVA, la qual ha sigut informada favorablement pel servei tècnic municipal.

La naturalesa d'aquest contracte és la d'un contracte administratiu de serveis segons la definició de l'article 10 de la Llei de contractes del sector públic.

Per raó de la quantia del contracte, aquesta corporació pot tramitar l'expedient acollint-se a la figura del contracte menor, d'acord amb el que preveuen els articles 95 i 122.3 de la Llei esmentada pels de subministrament i serveis.

Els contractes menors es defineixen exclusivament per raó de la seva quantia i la tramitació de l'expedient només exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació a aquesta de la factura corresponent.

Atès que hi ha consignació pressupostària a la partida 45 45111 62213.

Vista la proposta presentada, i en ús de les facultats que han estat conferides a la Junta de Govern Local per Decret de l'Alcaldia de delegació de competències de 07.07.03, s'adopta el següent acord:

Primer.- **ADJUDICAR** els treballs de redacció del Projecte bàsic i executiu i de l'estudi de seguretat i salut d'adequació interior del Magatzem per Entitats culturals i tallers de formació d'adults al Sr. Ángel Martínez Hernández d'AMSA ARQUITECTURA , pel preu màxim de DISSET MIL EUROS (17.000- euros), IVA NO inclòs (19.720- euros IVA inclòs)

Segon.- **AUTORITZAR** la despesa, amb càrrec a la partida 45 45111 62213 anomenada de l'Estat de Despeses del pressupost únic.

Tercer.- **NOTIFICAR** aquest acord a l'adjudicatari per tal que dins el termini de quinze dies naturals des de la rebuda de la notificació del present acord presenti document que acrediti haver constituït la fiança definitiva, d'import 850- euros.

De no complir-se aquest requisit per causa imputable a l'adjudicatari, l'administració declararà resolt el contracte.

Quart.- **CITAR** l'adjudicatari perquè en el dia i hora que se li indiqui, dins el termini de 30 dies a comptar des del dia següent al de la rebuda de la present notificació, concorregui per formalitzar el contracte administratiu.

5.- RATIFICACIÓ DECRET DE DATA 09.03.2009 D'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE SERVEIS PEL SISTEMA DE PROCEDIMENT NEGOCIAT: DELS TREBALLS DE LA DIRECCIÓ DE TÈCNIC DE GRAU SUPERIOR DE LES OBRES DEL PROJECTE "MAGATZEM PER ENTITATS CULTURAL I TALLERS DE FORMACIÓ D'ADULTS"

La Junta de Govern Local adopta el següent acord:

ÚNIC.- **RATIFICAR** la resolució de l'Alcaldia de data 9 de març de 2009, que té el tenor literal següent:

Vist l'expedient tramitat per a la contractació mitjançant el sistema de procediment negociat sense publicitat, amb tràmit d'urgència, dels treballs de direcció de tècnic de grau superior de les obres compreses al projecte "MAGATZEM PER ENTITATS CULTURALS I TALLERS DE FORMACIÓ D'ADULTS"

Per decret de l'Alcaldia de 5 de febrer de 2009 s'adjudicà provisionalment el contracte de direcció de tècnic de grau superior de les obres compreses al projecte abans citat. L'edecte d'informació pública d'aquest acord es publicà en el BOP núm. 44 de data 20.02.2009.

Ha transcorregut el període de 15 dies legalment establert per poder procedir a adoptar acord d'adjudicació definitiva del contracte, termini dins el qual l'adjudicatari ha dipositat la garantia definitiva del contracte i ha presentat acreditació de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social

Per l'exposat,

RESOLC

Primer.- ADJUDICAR definitivament la contractació dels treballs de direcció de tècnic de grau superior de les obres compreses al projecte "MAGATZEM PER ENTITATS CULTURALS I TALLERS DE FORMACIÓ D'ADULTS" al Sr. Àngel Martínez Hernández d'AMSA ARQUITECTURA, per l'import de 30.965- euros + IVA (35.910,40- euros IVA inclòs)

Segon.- CITAR a l'adjudicatari perquè el dia 11 de març a les 11'00 comparegui per formalitzar el contracte administratiu corresponent.

Tercer.- PUBLICAR la present resolució al perfil de contractista de la web municipal.

Quart.- RATIFICAR la present resolució en el propera Junta de Govern Local que es celebri."

6.- RATIFICACIÓ DECRET DE DATA 09.03.2009 D'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE SERVEIS PEL SISTEMA DE PROCEDIMENT NEGOCIAT DELS TREBALLS DE LA DIRECCIÓ DE TÈCNIC DE GRAU MIG DE LES OBRES DEL PROJECTE "MAGATZEM PER ENTITATS CULTURALS I TALLERS DE FORMACIÓ D'ADULTS"

La Junta de Govern Local adopta el següent acord:

ÚNIC.- **RATIFICAR** la resolució de l'Alcaldia de data 9 de març de 2009, que té el tenor literal següent:

Vist l'expedient tramitat per a la contractació mitjançant el sistema de procediment negociat sense publicitat, amb tràmit d'urgència, dels treballs de direcció de tècnic de grau mig de les obres compreses al projecte "MAGATZEM PER ENTITATS CULTURALS I TALLERS DE FORMACIÓ D'ADULTS"

Per decret de l'Alcaldia de 5 de febrer de 2009 s'adjudicà provisionalment el contracte de direcció de tècnic de grau mig de les obres compreses al projecte abans citat. L'edicte d'informació pública d'aquest acord es publicà en el BOP núm. 44 de data 20.02.2009.

Ha transcorregut el període de 15 dies legalment establert per poder procedir a adoptar acord d'adjudicació definitiva del contracte, termini dins el qual l'adjudicatari ha dipositat la garantia definitiva del contracte.

Per l'exposat,

RESOLC

Primer.- ADJUDICAR definitivament la contractació dels treballs de direcció de tècnic de grau mig de les obres compreses al projecte "MAGATZEM PER ENTITATS CULTURALS I TALLERS DE FORMACIÓ D'ADULTS" al Sr. Josep Arasa en nom i representació de JJD ASSOCIATS SCP, per l'import de 18.285,35- euros + IVA (21.211- euros IVA inclòs)

Segon.- CITAR a l'adjudicatari perquè el dia 11 de març a les 11'00 comparegui per formalitzar el contracte administratiu corresponent.

Tercer.- PUBLICAR la present resolució al perfil de contractista de la web municipal.

Quart.- RATIFICAR la present resolució en el propera Junta de Govern Local que es celebri.”

7.- RATIFICACIÓ DECRET DE DATA 09.03.2009 D'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE SERVEIS PEL SISTEMA DE PROCEDIMENT NEGOCIAT DELS TREBALLS DE COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT DE LES OBRES DEL PROJECTE “MAGATZEM PER ENTITATS CULTURALS I TALLERS DE FORMACIÓ D'ADULTS”

La Junta de Govern Local adopta el següent acord:

ÚNIC.- **RATIFICAR** la resolució de l'Alcaldia de data 9 de març de 2009, que té el tenor literal següent:

“Vist l'expedient tramitat per a la contractació mitjançant el sistema de procediment negociat sense publicitat, amb tràmit d'urgència, dels treballs de coordinació de seguretat i salut de les obres compreses al projecte “MAGATZEM PER ENTITATS CULTURALS I TALLERS DE FORMACIÓ D'ADULTS”

Per decret de l'Alcaldia de 5 de febrer de 2009 s'adjudicà provisionalment el contracte de coordinació de seguretat i salut de les obres compreses al projecte abans citat. L'edecte d'informació pública d'aquest acord es publicà en el BOP núm. 44 de data 20.02.2009.

Ha transcorregut el període de 15 dies legalment establert per poder procedir a adoptar acord d'adjudicació definitiva del contracte, termini dins el qual l'adjudicatari ha dipositat la garantia definitiva del contracte.

Per l'exposat,

RESOLC

Primer.- ADJUDICAR definitivament la contractació dels treballs de coordinació de seguretat i salut de les obres compreses al projecte “MAGATZEM PER ENTITATS CULTURALS I TALLERS DE FORMACIÓ D'ADULTS” al Sr. Josep Arasa en nom i representació de JJD ASSOCIATS SCP, per l'import de 3.508,63- euros + IVA (4.070- euros IVA inclòs)

Segon.- CITAR a l'adjudicatari perquè el dia 11 de març a les 11'00 comparegui per formalitzar el contracte administratiu corresponent.

Tercer.- PUBLICAR la present resolució al perfil de contractista de la web municipal.

Quart.- RATIFICAR la present resolució en el propera Junta de Govern Local que es celebri.”

8.- APROVACIÓ PLA SEURETAT I SALUT EN EL TREBALL: EXECUCIÓ DE L'OBRA “MAGATZEM PER ENTITATS CULTURALS I TALLERS DE FORMACIÓ D'ADULTS”

Vist el Pla de Seguretat i Salut en el Treball corresponent a l'execució de l'obra “Magatzem per entitats culturals i tallers de formació d'adults”, presentat per l'adjudicatari d'aquesta, CONSTRUCCIONES J. GARCIA MARTOS SA

Vist l'informe favorable emès pel Coordinador de Seguretat de les obres esmentades, Sr. Josep Arasa i Mateu en nom i representació de JJD ASSOCIATS SCP

Atès el que disposa l'art. 7 del RD 1627/97, la Junta de Govern adopta el següent Acord:

Primer.- **APROVAR** el Pla de Seguretat i Salut en el Treballs, corresponent a l'execució de les obres de “Magatzem per entitats culturals i tallers de formació d'adults”.

Segon.- **COMUNICAR** a l'empresa CONSTRUCCIONES J. GARCIA MARTOS SA que el termini d'execució de les obres és de 7 mesos a comptar des del dia següent al de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Tercer.- **FER AVINENT** a l'empresa adjudicatària de les obres de referència que el Pla de seguretat i salut haurà d'estar a l'obra, a disposició permanent de la direcció facultativa i de la Inspecció de Treball i Seguretat Social, fent avinent la seva obligació de lliurar-ne dues còpies a la Delegació Territorial de Treball a Barcelona del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, en el moment d'efectuar la comunicació d'obertura del centre de treball.

Quart.- **EFFECTUAR** L'AVÍS PREVI abans de l'inici de les obres a la Delegació Territorial de Treball de Barcelona, de conformitat amb el que preveu l'art. 18 del R.D. 1627/1997, de 24 d'octubre, exposant-se una còpia segellada del mateix de forma visible a peu d'obra.

Cinquè.- **COMUNICAR** el present acord igualment en el Sr. Àngel Martínez Hernández com a Director d'Obres, i al Sr. Josep Arasa i Mateu en nom i representació de JJD ASSOCIATS SCP com a Director d'Execució i Coordinador de Seguretat i Salut i a l'empresa adjudicatària de l'obra.

URBANISME

9.- INICI EXPEDIENT DE DECLARACIÓ DE LESIVITAT: CONVENI DE COMPROMÍS DE PERMUTA D'UN PASSATGE AL C/ MAJOR, 42.

L'Ajuntament va subscriure un document de compromisos on es contenia la realització d'una permuta de béns futurs, aquest conveni fou aprovat per la Junta de Govern Local el dia 16 de maig de 2007 i signat el dia 17 de maig de 2007.

L'interès de l'Ajuntament era adquirir un passatge de 121'65 m2 de la finca del C/ Major núm. 42, que es considerarà necessari per a la dinamització de l'activitat comercial de la zona centre del poble, i tot això relacionat amb el Pla Especial de modificació d'usos de la zona centre, aprovat inicialment el 10.01.2007, en el qual no hi figurava afectat a vial públic.

L'Ajuntament, posteriorment en data 3 d'octubre de 2007, en virtut de les prerrogatives que ostenta, d'interpretar els contractes administratius, de resoldre les dubtes que ofereix el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, va adoptar la seva resolució a l'empara de l'art. 59 del TRLCAP (RDL 2/2000), perquè va considerar que la constitució d'un passatge per a vianants d'unió entre els carrers Major i Àngel Guimerà **no era causa suficient d'interès públic per efectuar la permuta** compromesa, entenent que era procedent resoldre el conveni per **manca sobrevinguda de finalitat pública suficient** de competència municipal, ja que beneficia més als comerços que s'establiran a una banda del passatge, com a via d'accés als mateixos comerços, que a la circulació de vianants de la zona, va adoptar acord de la Junta de Govern Local comunicant a l'interessada la intenció de resoldre el conveni de permuta i atorgant-li un termini de 10 dies d'audiència, prèviament a resoldre el conveni esmentat.

Considerant que **la justificació de l'existència d'un interès públic, de caràcter general**, pugui venir donada per l'inici de la tramitació d'un Pla Especial d'usos per la regulació dels usos de la zona centre, encaminada a potenciar i dinamitzar l'activitat comercial, en especial el comerç de l'equipament de la llar i la persona, d'acord amb les accions proposades pel Pla de Dinamització Comercial.

Per altra banda, també es cert que l'interès públic per a l'obtenció d'aquest passatge en concret, no es veu reflectit en les determinacions del citat Pla Especial, que no ha afectat a l'ús públic aquest espai que es pretén adquirir mitjançant la permuta projectada en el document de compromisos citat. Si bé, en cas que aquest instrument de planejament recollís una afectació a l'ús públic d'aquest espai, procediria la seva adquisició per compensació o per expropiació forçosa.

El contingut del conveni recull un compromís d'efectuar una permuta de béns futurs que part d'ells encara s'han de concretar, com són els terrenys de propietat municipal que estan subjectes a una reparcel·lació prèvia del sector, d'iniciativa privada, pendent de presentar per a la seva tramitació corresponen. En el conveni no es fixa un termini determinat per a la consumació del contracte, tal i com determina l'apartat 2 de l'article 48 del Reglament del Patrimoni, la qual cosa pot ser causa invalidant d'aquest document.

Tanmateix, l'equivalència de valors entre els béns previstos per a permutar que consta en el conveni, ha d'ésser objecte de revisió i emissió d'un nou informe pericial per una altre perit expert independent o administració, atesa l'apreciació d'un desequilibri en les contraprestacions que figuren en aquell

Per tant, ens trobem **davant un acte administratiu favorable als interessats i lesiu per a** l'interès públic, que es **anul·lable** d'acord amb el que disposa l'art. 63.1 de la Llei 30/1992 LPAC. I per infracció dels articles 53.2 de la Llei 30/92 LPAC, art. 4 i 13 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La Junta de Govern Local adopta els acords següents:

Primer.- **INICIAR** el procediment per a **DECLARAR LESIU** als interessos públics l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 16 de maig de 2007, i consegüent signatura del conveni de data 17 de maig de 2007 amb la Sra. M^a. Carmen Serrano Romero en representació de l'empresa URDISEM, S.L.; relatiu a l'aprovació d'un conveni de compromís de permuta d'un passatge a la finca del carrer Major. 42, a canvi de dues futures parcel·les municipals al sector de Santa Eulàlia II de Begues.

Segon.- **ACORDAR** LA SUSPENSIO dels efectes de l'acta administratiu esmentat, i en conseqüència suspendre la vigència de la condició particular que figura a la llicència d'obres majors, exp. núm. 068/2006, atorgada el dia 30 de maig de 2007, que diu el següent:

“L'Espectura d'obra nova haurà de preveure la creació del passatge de 121'65 m2 construïts segons projecte i caldrà que especifiqui que aquesta entitat quedarà adscrita a l'ús públic i exempta de càrregues comunitàries”.

Es podrà atorgar la corresponent llicència de primera ocupació, sense que compleixi aquesta condició.

Tercer.- **ORDENAR** als Serveis Jurídics i Tècnics que emetin els informes corresponents, havent de realitzar la valoració de la indemnització relativa als danys que s'hagin pogut causar als interessats.

Quart.- **DONAR** AUDIÈNCIA a tots els interessats en l'expedient, per un període de 10 DIES a comptar de la rebuda de la present notificació.

Cinquè.- **ELEVAR** l'expedient administratiu al Ple Municipal per a procedir a la DECLARACIÓ DE LESIVITAT per l'INTERÈS PÚBLIC de l'acord municipal citat, un cop finalitzats aquests tràmits, i remetre l'expedient incoat al Jutjat Contenciós - Administratiu corresponent, dins del termini de DOS MESOS.

Sisè.- **NOTIFICAR** el present acord als interessats, als efectes escaients.

MEDI AMBIENT

10.- REVISIÓ DE PREUS PER L'EXPLOTACIÓ I EL MANTENIMENT D'UNA INSTAL·LACIÓ D'APROFITAMENT D'AIGÜES FREÀTIQUES.

D'acord amb el conveni formalitzat en data 19 d'octubre de 2004 entre aquest Ajuntament i la Societat General d'Aigües de Barcelona per a l'explotació i manteniment d'una instal·lació d'aprofitament d'aigües freàtiques, aquesta companyia ha sol·licitat la revisió dels preus del servei.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local adopta el següent acord:

Primer.- **APROVAR** la revisió de preus per l'any 2009 per a l'explotació i el manteniment de la instal·lació d'aprofitament d'aigües freàtiques, la qual suposa un increment del 1,40 %, quedant fixat el preu base d'aplicació de la següent manera:

- Quota fixa mensual: 174,63 euros
- Quota mensual variable: 0,7174 euros/m³

Segon.- **APROVAR** la despesa, amb càrrec a la partida 44 44121 22101 de l'Estat de Despeses del pressupost únic.

11.- APROVACIÓ MINUTA DE CONVENI DE COL-LABORACIÓ “PLA DE RETIRADA DE LA FUSTA TRENCADA PER LES VENTADES I DE TRACTAMENT DE LES CAPÇADES, BRANCADES I FUSTA DE PETITES DIMENSIONS”.

Les fortes ventades del dia 24 de gener de 2009 van afectar al nostre municipi, i d'altres del Baix Llobregat, causant danys en els boscos consistents en el trencament o caiguda d'arbres. Aquest arbres han de retirar-se per facilitar la regeneració natural de les zones afectades i evitar possibles incendis així com aprofitar la fusta.

Per portar a terme tal actuació és convenient formalitzar un conveni de col·laboració i coordinació entre les institucions públiques i privades afectades que permeti aconseguir l'arranjament dels boscos malmesos per les ventades i redactar un Pla Marc de Restauració i millora forestal.

La Junta de Govern adopta el següent acord:

Primer.- **APROVAR** l'esborrany de conveni de col·laboració entre l'Associació de Propietaris Agroforestals del Baix Llobregat, l'Ajuntament de Begues, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Federació d'ADF del Baix Llobregat, la Federació d'Associacions de Propietaris Forestals de Catalunya, el Centre de la Propietat Forestal i la Diputació de Barcelona per a la redacció i execució d'un "Pla de retirada de la fusta trencada per les ventades i de tractament de les capçades, brancades i fusta de petites dimensions" dins de la superfície forestal afectada del nostre municipi.

Segon.- **COMPROMETRE'S** al suport relacionat al punt dotzè de l'esmentat conveni.

Tercer.- **NOTIFICAR** el present acord a la Diputació de Barcelona.

12.- ADJUDICACIÓ CONTRACTES MENORS D'OBRES: NETEJA ZONA VERDA DE BEGUES PARC.

Aquest Ajuntament creu necessari procedir a la neteja de la zona verda de Begues Parc delimitada pels carrers Túrria i Llobregat, la qual consisteix en uns enderrocs amb moviments de terres, en realitzar uns treballs forestals amb una esbrossada selectiva i aclarida de pins i en una adequació paisatgística realitzant una hidrosembra amb vegetació mediterrània. Per aquest motiu, s'ha demanat pressupost d'EXCAVACIONS GRAU SL pels enderrocs i moviment de terres, de SERVEIS FORESTALS ESTEVE pels treballs forestals i de JARDINERIA BOSCH SL per a la hidrosembra.

Les empreses abans citades han presentat ofertes el respecte les quals ascendeixen als imports de 14.000- euros + IVA EXCAVACIONS GRAU, 3.969,60- euros + IVA SERVEIS FORESTALS ESTEVE i 2.400- euros + IVA J. BOSCH.

El servei tècnic municipal ha informat favorablement les ofertes presentades, i el departament d'Intervenció ha informat que hi ha consignació pressupostària suficient per a l'execució de l'actuació.

Per a la contractació d'aquests treballs l'Ajuntament es pot acollir a la figura de *contracte menor*, tal i com preveuen els arts. 95 i 122.3 de la Llei de contractes del sector públic, en tractar-se d'obres el cost de les quals no supera 50.000- euros, essent suficient en aquest cas per a la seva tramitació l'aprovació de la despesa, el pressupost de l'actuació i la incorporació de la factura a l'expedient.

Per tot l'exposat, i en ús de les facultats que la Junta de Govern Local té conferides per resolució de l'Alcaldia de delegació de competències de 3.07.2007, adopta el següent acord:

Primer.- **ADJUDICAR** els treballs d'enderrocs i moviments de terres de la zona verda de Begues Parc a EXCAVACIONS GRAU SL pel preu màxim de 14.000- euros (16.240- euros IVA inclòs).

Segon.- **ADJUDICAR** els treballs forestals de la zona verda de Begues Parc a SERVEIS FORESTALS ESTEVE pel preu màxim de 3.969,60- euros (4.604,74- euros IVA inclòs).

Tercer.- **ADJUDICAR** els treballs d'adequació paisatgística de la zona verda de Begues Parc a JARDINERIA BOSCH SL, pel preu màxim de 2.400- euros (2.784- euros IVA inclòs)

Quart.- **AUTORITZAR** les despeses, amb càrrec a la partida 44 43231 61003 de l'Estat de Despeses del pressupost únic.

Cinquè.- **NOTIFICAR** aquest acord a les empreses adjudicatàries.

HISENDA

13.- APROVACIÓ FACTURES

L'article 23.1.b de les Bases d'Execució del Pressupost estableix que correspon a la Junta de Govern el reconeixement i la liquidació d'obligacions d'un import superior a 3.005,06 euros.

Un cop comprovat que totes les factures tenen aplicació pressupostària, han estat conformades per la regidoria corresponent i compleixen el que estableix l'article 23.1.b de les Bases d'Execució del Pressupost.

La Junta de Govern aprova les següents factures:

De data 02/03/09, presentada per Besernet S.L., recollida domiciliària d'escombraries, mes de març '09, per un import de 16.396,61 euros.

De data 02/03/09, presentada per Besernet S.L., recollida selectiva - reciclatge de residus, mes de març '09, per un import de 5.512,91 euros.

De data 02/03/09, presentada per Besernet S.L., gestió - servei de deixalleria, mes de març '09, per un import de 3.594,26 euros.

De data 02/03/09, presentada per Besernet S.L., servei de neteja viària, inclou La Costeta i Mas Pasqual, mes de març '09, per un import de 30.252,11 euros.

De data 02/03/09, presentada per Besernet S.L., neteja edifici Llar d'Infants, mes de març '09, per un import de 4.193,63 euros.

De data 02/03/09, presentada per Besernet S.L., neteja edifici Escola St. Cristòfor, mes de març '09, per un import de 10.587,10 euros.

De data 25/02/09, presentada per Serveis Forestals Esteve, conservació i manteniment parcs i jardins, mes de febrer '09, per un import de 9.452,25 euros.

De data 24/02/09, presentada per Citelum Ibérica S.A., conservació i manteniment, instal·lacions d'enllumenat públic, dependències i equipaments municipals, mes de febrer '09, per un import de 7.882,65 euros.

De data 28/02/09, presentada per Excavacions Grau S.L., treballs enderroc i reparacions C.A.P., per un import de 4.729,90 euros.

De data 28/02/09, presentada per Excavacions Grau S.L., reparació paviment Plaça Ateneu, per un import de 3.047,90 euros.

De data 31/01/09, presentada per Rost Serv, menús Llar Infants, mes de gener '09, per un import de 7.9712,75 euros.

De data 28/02/09, presentada per Ilerda Gas, S.A., subministrament gas CEIP St. Cristòfor, gener - febrer '09, per un import de 3.855,45 euros.

SERVEIS SOCIALS

14.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SERVEIS: SERVEI D'ATENCIÓ A DOMICILI (SAD)

Aquest consistori necessita contractar el servei d'atenció a domicili (SAD) ja que no disposa dels suficients mitjans tècnics i humans per tal de prestar-lo directament.

Amb data 14 de juliol del 2008 es realitza convocatòria per a l'adjudicació de contracte menor de serveis d'atenció a Domicili (SAD).

Amb data 30 de juliol de 2008 es valoren les diferents propostes que es presenten al concurs:

ISER: 17 PUNTS

TREYVI: 14 PUNTS

CLECE: 13 PUNTS

CASS: 13 PUNTS

BAUGAR GESTORA DE SERVEIS: 13 PUNTS

Sent ISER la que queda en primer lloc amb 17 punts, s'adjudica a aquesta empresa la gestió el servei d'Atenció a Domicili (SAD), a efectes de l'1 de setembre 2008.

Amb data 12 de març de 2009 es presenta a l'Ajuntament renúncia de prestació del servei de SAD de l'empresa ISER, per tancament de la mateixa el proper dia 9 d'abril de 2009.

Es passa a fer la proposta d'adjudicació del la gestió del servei de SAD a la següent empresa que va quedar en segon lloc a la convocatòria esmenada de SAD: TREYVI (Treball i Vida)

La naturalesa d'aquest contracte és la d'un contracte administratiu de serveis segons la definició de l'article 10 de la Llei de contractes del sector públic.

Per raó de la quantia del contracte, aquesta corporació pot tramitar l'expedient acollint-se a la figura del contracte menor, d'acord amb el que preveuen els articles 95 i 122.3 de la Llei de contractes del sector públic en tractar-se d'un servei el cost del qual no supera 18.000- euros, essent suficient en aquest cas per a la seva tramitació l'aprovació de la despesa, el pressupost de l'actuació i la incorporació de la factura a l'expedient.

Per tot l'exposat, i en ús de les facultats que la Junta de Govern Local té conferides per resolució de l'Alcaldia de delegació de competències de 3.07.2007, s'adopta el següent Acord:

Primer.- **ADJUDICAR** a l'empresa TREYVI la gestió del SAD per un preu màxim anual de 14.100 euros IVA no inclòs. El servei es desglossa de la manera següent:

- 15 hores de servei setmanals
- 17 euros/hora+7% IVA
- Inici del servei: 14 d'abril del 2009
- Finalització del servei: 14 d'abril del 2010

Segon.- **AUTORITZAR** la despesa, amb càrrec a la partida 30 31313 22618 de l'Estat de Despeses del pressupost únic.

Tercer.- **NOTIFICAR** aquest acord a l'adjudicatari

PRECS I PREGUNTES

15.- PRECS I PREGUNTES

No se'n formularen.

I no havent-hi més assumptes a tractar, per la Presidència, s'aixeca la sessió essent les dinou hores quinze minuts, de la qual cosa jo, com a secretaria interventora certifico.

Vist i plau,
L'alcaldeessa substituïda,
M. Mercè Esteve Pi

Secretària interventora
Montserrat Ferrarons Pallach