



Ajuntament de Begues

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm. 10/10

Caràcter: ordinària

Data: 19-05-2010

Horari: de 18:15 a 18:50 hores

Hi assisteixen:

Ramon Guasch Viñas

Maria Mercè Esteve Pi

Francesc Sànchez García

Jordi Dolz Abadía

Almudena Cano Rivas, amb veu però sense vot

Jaume Olivella Riba, amb veu però sense vot

Montserrat Ferrarons Pallach, secretària interventora

Excusen assistència:

Albert Coll Bayé, amb veu però sense vot

ORDRE DEL DIA

ALCALDIA

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior.

OBRES

2. Aprovació Pla Seguretat i Salut en el Treball i programa de treballs: Execució de l'obra "Adequació interior del Magatzem per Entitats Culturals i Tallers de Formació d'Adults"



3. Adjudicació contracte menor del Servei de Direcció de Tècnic de Grau Mig d'execució de les obres "Ampliació de la Llar d'Infants Municipal"
4. Adjudicació contracte menor de Serveis: Direcció d'Obres del Projecte "Ampliació de la Llar d'Infants Municipal"

SERVEIS

5. Adjudicació contracte menor del Servei de desbrossada de les Zones verdes urbanes.
6. Revisió de preus del servei de neteja viària i neteja d'edificis i dependències municipals per l'any 2010.

URBANISME

7. Contestació petició fraccionament quotes Urbanístiques de Begues Parc.
8. Contestació 157 recursos de reposició contra la Junta de Govern Local 10/2/10 d'aprovació definitiva Padró quotes Urbanístiques de Begues Parc.
9. Contestació recurs de reposició del Sr. Fernando Moya, president del Partit Popular de Begues contra l'acord de Junta de Govern Local 10/2/10 d'aprovació definitiva Padró quotes Urbanístiques de Begues Parc.
10. Aprovació document de desenvolupament del conveni marc amb la Diputació de Barcelona per l'assistència en la redacció del Pla especial del catàleg de Masies i Cases Rurals.
11. Correcció d'errades contestació al·legacions canvi de titularitat quotes urbanístiques Begues Parc.

MEDI AMBIENT

12. Aprovació conveni amb el Consell Comarcal del Baix Llobregat per a la realització de les activitats de control de mosquits durant l'any 2010.
13. Aprovació conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Begues relatiu al dispositiu de vigilància i prevenció d'incendis del Parc del Garraf de l'any 2010.



14. Revisió de preus del Servei de Gestió i Manteniment de la Deixalleria Municipal públics.
15. Revisió de preus per l'any 2010 pel servei de recollida domiciliària d'escombreries.

HISENDA

16. Correcció d'errada de requeriment de pagament de la liquidació d'ocupació de domini públic a REESA exercici 2003.

CULTURA

17. Concórrer subvenció per a l'execució d'obres en immobles de notable valor cultural (Primera fase obres adequació de l'exterior Cova Can Sadurní)

PRECS I PREGUNTES

18. Prec i preguntes
-

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió per la Presidència s'han adoptat els següents acords, tots ells per unanimitat.

ALCALDIA

1.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

APROVAR l'esborrany de l'acta de la sessió de data 5-5-10.



OBRES

2.- APROVACIÓ PLA SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL I PROGRAMA DE TREBALLS: EXECUCIÓ DE L'OBRA "ADEQUACIÓ INTERIOR DEL MAGATZEM PER ENTITATS CULTURALS I TALLERS DE FORMACIÓ D'ADULTS"

Vist el Pla de Seguretat i Salut en el Treball i el programa de treballs, corresponent a l'execució de l'obra "Adequació interior del magatzem per entitats culturals i tallers de formació d'adults", presentat per l'adjudicatari d'aquesta, VIMA OBRES I SERVEIS SL.

Vist l'informe favorable emès pel Coordinador de Seguretat de les obres esmentades, Sr. Josep Arasa i Mateu en nom i representació de JJD ASSOCIATS SCP.

Atès el que disposa l'art. 7 del RD 1627/97, la Junta de Govern, en ús de les facultats que aquesta té atribuïdes per Decret de l'Alcaldia de delegació de competències de data 03.07.07, adopta el següent Acord:

Primer.- **APROVAR** el Pla de Seguretat i Salut en el Treballs i el programa de treballs, corresponent a l'execució de les obres del projecte "ADEQUACIÓ INTERIOR DEL MAGATZEM PER ENTITATS CULTURALS I TALLERS DE FORMACIÓ D'ADULTS".

Segon.- **COMUNICAR** a l'empresa VIMA OBRES I SERVEIS SL que el termini d'execució de les obres és de 2 mesos i 1 setmana a comptar des del dia següent al de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Tercer.- **FER AVINENT** a l'empresa adjudicatària de les obres de referència que el Pla de seguretat i salut haurà d'estar a l'obra, a disposició permanent de la direcció facultativa i de la Inspecció de Treball i Seguretat Social, fent avinent la seva obligació de lliurar-ne dues còpies a la Delegació Territorial de Treball a Barcelona del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, en el moment d'efectuar la comunicació d'obertura del centre de treball.

Quart.- **EFECTUAR** L'AVÍS PREVI abans de l'inici de les obres a la Delegació Territorial de Treball de Barcelona, de conformitat amb el que preveu l'art. 18 del R.D. 1627/1997, de 24 d'octubre, exposant-se una còpia segellada del mateix de forma visible a peu d'obra.



Cinquè.- **COMUNICAR** el present acord igualment en el Sr. Àngel Martínez Hernández en nom i representació D'AMSA com a Director d'Obres, i al Sr. Josep Arasa i Mateu en nom i representació de JJD ASSOCIATS SCP com a director d'execució de les obres i com a Coordinador de Seguretat i Salut i a l'empresa adjudicatària de l'obra.

3.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE DIRECCIÓ DE TÈCNIC DE GRAU MIG D'EXECUCIÓ DE LES OBRES "AMPLIACIÓ DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL"

Aquest Ajuntament creu necessari procedir a la contractació del treballs de direcció d'execució de les obres del projecte "Ampliació de la Llar d'Infants Municipal", per la qual cosa s'ha demanant pressupost de diversos professionals.

El servei tècnic municipal ha informat favorablement l'oferta presentada pel Sr. Josep Arasa Mateu en nom i representació de JJD ASSOCIATS SCP, què és la més econòmica, i el departament d'Intervenció ha informat favorablement la despesa.

Per a la contractació d'aquests treballs l'Ajuntament es pot acollir a la figura de *contracte menor*, tal i com preveuen els arts. 95 i 122.3 de la Llei de contractes del sector públic, en tractar-se d'un servei el cost del qual no supera 18.000 euros, essent suficient en aquest cas per a la seva tramitació l'aprovació de la despesa, el pressupost de l'actuació i la incorporació de la factura a l'expedient.

Atesa la necessitat de fer compatible l'obra amb el calendari escolar, de manera que part important de les mateixes es pugui executar durant el període vacacional, es necessari agilitar al màxim el procés de contractació.

Per tot l'exposat, i en ús de les facultats que la Junta de Govern Local té conferides per resolució de l'Alcaldia de delegació de competències de 3.07.2007, s'adopta el següent acord:

Primer.- **DECLARAR** la urgència en el procés d'adjudicació de la direcció d'execució de les obres del projecte "Ampliació de la Llar d'infants municipal".

Segon.- **ADJUDICAR** el contracte menor del servei de direcció d'execució de les obres del projecte "Ampliació de la Llar d'Infants Municipal" pel preu de 3.164,65,- euros (3.671- euros IVA inclòs), a l'arquitecte Sr. Josep Arasa Mateu en nom i representació de JJD ASSOCIATS SCP.



Tercer.- **CITAR** a l'adjudicatari perquè en el dia i hora que se li indiqui, concorri per formalitzar el contracte administratiu.

Quart.- **AUTORITZAR** la despesa, amb càrrec a la partida 32 3211 63200 de l'Estat de Despeses del pressupost únic.

Cinquè.- **CONDICIONAR** aquest acord a l'existència efectiva de crèdit suficient.

4.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SERVEIS: DIRECCIÓ D'OBRES DEL PROJECTE "AMPLIACIÓ DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL"

Aquest Ajuntament creu necessari procedir a la contractació dels treballs de direcció d'obres del projecte "Ampliació de la llar d'infants municipal", per la qual cosa s'ha demanat pressupost del tècnic redactor del projecte.

El servei tècnic municipal ha informat favorablement l'oferta presentada pel Sr. Àngel Martínez Hernández en nom i representació d'AMSA, i el departament d'Intervenció ha informat favorablement la despesa.

Per a la contractació d'aquests treballs l'Ajuntament es pot acollir a la figura de *contracte menor*, tal i com preveuen els arts. 95 i 122.3 de la Llei de contractes del sector públic, en tractar-se d'un servei el cost del qual no supera 18.000 euros, essent suficient en aquest cas per a la seva tramitació l'aprovació de la despesa, el pressupost de l'actuació i la incorporació de la factura a l'expedient.

Atesa la necessitat de fer compatible l'obra amb el calendari escolar, de manera que part important de les mateixes es pugui executar durant el període vacacional, es necessari agilitar al màxim el procés de contractació.

Per tot l'exposat, i en ús de les facultats que la Junta de Govern Local té conferides per resolució de l'Alcaldia de delegació de competències de 3.07.2007, s'adopta el següent Acord:

Primer.- **DECLARAR** la urgència en el procés d'adjudicació de la direcció d'execució de les obres del projecte "Ampliació de la Llar d'infants municipal".



Segon.- **APROVAR** a l'efecte, el Plec de Directrius Tècniques i Administratives Particulars per a l'execució d'aquests treballs, que regirà la licitació.

Tercer.- **ADJUDICAR** la realització dels treballs de direcció d'obres del projecte "Ampliació de la Llar d'infants municipal" a l'arquitecte Àngel Martínez Hernández en nom i representació d'AMSA pel preu de 10.550-euros (12.238,- euros IVA inclòs)

Quart.- **CITAR** a l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies naturals des del dia següent al de la recepció de la notificació del present acord comparegui per formalitzar el contracte administratiu, i REQUERIR-LO per tal que dins aquest mateix termini presenti document que acrediti haver constituït la fiança definitiva, d'import 527,5,- euros

Cinquè.- **AUTORITZAR** la despesa, amb càrrec a la partida 32 3211 63200 de l'Estat de Despeses del pressupost únic.

Sisè.- **CONDICIONAR** aquest acord a l'existència efectiva de crèdit suficient.

SERVEIS

5.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE DESBROSSADA DE LES ZONES VERDES URBANES.

Aquest Ajuntament creu necessari procedir a la contractació dels treballs de desbrossada de determinades zones verdes urbanes i altres indrets municipals, per la qual cosa s'ha demanat pressupost a BESERNET.

L'empresa BESERNET SL ha presentat la seva oferta al respecte la qual ascendeix a l'import de 8.598,86- euros, IVA no inclòs.

El servei tècnic municipal ha informat favorablement l'oferta presentada, i el departament d'Intervenció ha informat favorablement la despesa.

Per a la contractació d'aquests treballs l'Ajuntament es pot acollir a la figura de *contracte menor*, tal i com preveuen els arts. 95 i 122.3 de la Llei de contractes del sector públic, en tractar-se d'un servei el cost del qual no supera els 18.000.- euros



anys, essent suficient en aquest cas per a la seva tramitació l'aprovació de la despesa, el pressupost de l'actuació i la incorporació de la factura a l'expedient.

Per tot l'exposat, i en ús de les facultats que la Junta de Govern Local té conferides per resolució de l'Alcaldia de delegació de competències de 3.07.2007, s'adopta el següent Acord:

Primer.- **ADJUDICAR** el servei de desbrossada de les zones verdes urbanes indicades en l'informe del servei tècnic municipal de 13.05.2010 pel període d'un any, pel preu màxim de 8.598,86-euros, IVA no inclòs, els quals seran abonats en 4 pagaments de 2.149,72.- euros + IVA.

Tercer.- **REQUERIR** l'interessat per tal que en el termini màxim d'un mes presenti el Pla de Seguretat i Salut en el treball

Tercer.- **AUTORITZAR** la despesa, amb càrrec a la partida 17 1711 21003 de l'Estat de Despeses del pressupost únic.

6.- REVISIÓ DE PREUS DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA I NETEJA D'EDIFICIS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS PER L'ANY 2010.

L'empresa BESERNET SL, concessionària de la prestació del servei de neteja viària i neteja d'edificis i dependències municipals en virtut del contracte subscrit l'1 de març de 1994, ha sol·licitat la revisió de preus de la concessió, per l'any 2010.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal, i de conformitat amb el disposat als articles 73 i 74 del Plec de condicions particulars del servei, es proposa a la Junta de Govern municipal l'adopció del següent acord:

Primer.- **APROVAR** la revisió de preus per l'any 2010 pel servei de neteja viària i neteja d'edificis i dependències municipals la qual suposa un augment d'un 1,2% (IPC català), resultant-ne uns imports totals per enguany (iva exclòs) de:

<u>2009</u>		<u>Increment (1,2%)</u>	<u>2010</u>
Neteja viària	317.960,05- eur	3.815,52- eur	321.775,57- eur
Neteja depend. mpls.	279.250,02- eur	3.351,00- eur	282.601,02- eur



Edifici Petit Casal	13.382,91- eur	160,59- eur	13.543,50- eur
TOTAL	610.592,98- eur	7.327,11- eur	617.920,09- eur

Segon.- **APROVAR** la despesa, amb càrrec a les partides 16 1631 22711, 13 1321 22700, 13 1351 22700, 16 1691 22700, 23 23231 22700, 32 3211 22700, 32 3213 22700, 33 3312 22700, 33 3313 22700, 33 3314 22700, 33 3316 22700, 33 3717 22700, 34 3421 22700, 34 3422 22700, 34 3423 22700 i 92 9207 22700 de l'Estat de Despeses del pressupost únic.

URBANISME

7.- CONTESTACIÓ PETICIÓ FRACCIONAMENT QUOTES URBANÍSTIQUES DE BEGUES PARC.

Assumpte: Contestació instància presentada per:
M. B. i P. P., data 29 de març 2010, reg. 1781

Sol·licita: ampliar els terminis de pagament de dues quotes com està previst a l'opció B a fer-ne 4 fraccionaments.

Vista la petició efectuada per la Sra. B. i altre, a dalt indicada, s'informa que les notificacions efectuades als particulars sobre el pagament individual de les quotes urbanístiques de Begues, conté dues formes de pagament, en un sol pagament o fraccionament en dos, i com a màxim es fixa la data de 31 de juliol de 2.010, sense interessos.

L'article 10 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, disposa que en l'exacció dels tributs locals i demás ingressos de dret públic de les entitats locals, els recàrrecs i interessos s'exigiran i determinaran en els mateixos casos, forma i quantia que ne l'exacció dels tributs de l'Estat.

Respecte als interessos de demora es d'aplicació l'art. 17 de la LGP, els arts. 58.2 de la LGT i l'art. 109 del RGR. La Llei de Pressuposts Generals de l'Estat pel 2010 estableix l'interès de demora en el 5,00 %.

Pel que fa a l'ajornament o el fraccionament del pagament, és d'aplicació el previst a l'art. 65 de la LGT, els arts. 6.4, 44 i 48 a 58 del RGR, i a l'art. 13 de la LGP, que disposa:

- A. L'Administració podrà, mitjançant sol·licitud de l'obligat, aplaçar o fraccionar els deutes tributaris (art. 44 RGR).
- B. Al sol·licitant de l'aplaçament o del fraccionament se li exigirà una garantia que cobrirà l'import de la deute aplaçada o de la suma de les fraccions, dels interessos de demora, i d'un 25% de la suma dels dos conceptes anteriors (art. 48 RGR).
- C. Quan es sol·liciti un aplaçament o fraccionament amb dispensa total o parcial de garanties, l'òrgan competent investigarà la existència de béns i drets susceptibles de ser aportats en garantia de l'aplaçament o del fraccionament sol·licitat, i en cas d'existir, s'hauran d'aportar com a garantia (art. 50 RGR).
- D. En cas de concessió del fraccionament es calcularan els interessos de demora per cada fracció de deute (art. 53 RGR)

Es per tot això que s'ACORDA:

Primer.- **COMUNICAR** que si la sol·licitant vol un ajornament més llarg de l'atorgat, abans descrit, haurà de satisfer els interessos de demora corresponents al 5% a l'any 2010.

Segon.- **ACCEPTAR** el fraccionament en el pagament de la quota urbanística, en els quatre terminis següents:

- | | | |
|-----|--|---------------------------------|
| 1r. | Pagament de 74,55, | abans del 31 juny de 2010 |
| 2n. | Pagament de 74,55, | abans del 31 de agost de 2010 |
| 3r. | Pagament de 76,89,
(inclou 2,34 d'interessos) | abans del 30 de octubre de 2010 |
| 4t. | Pagament de 76,88,
(inclou 2,34 d'interessos) | abans del 30 de desembre 2010 |

Tercer.- **FORMES** de pagament: els ingressos els haurà d'efectuar mitjançant:



- a) Abonament directe al compte bancari de l'Ajuntament , a les entitats bancàries CAIXA DEL PENEDÈS o CAIXA DE PENSIONS DE BARCELONA, aportant una còpia de l'ingrés al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.
- b) Transferència bancària a l'Ajuntament de Begues, indicant nom i concepte, i aportant una còpia de l'ingrés al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

Les dades de les entitats bancàries són les següents:

	Entitat	Agència	D.C.	N. de compte
Caixa del Penedès	2081	0026	18	3110000014
La Caixa	2100	2458	78	0200002819

Transcorreguts els terminis indicats per a satisfer el deute sense haver realitzat la liquidació de l'import que us correspon es procedirà a l'execució forçosa per la via de constrenyiment sobre el patrimoni.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessada.

8.- CONTESTACIÓ 157 RECURSOS DE REPOSICIÓ CONTRA LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 10/2/10 D'APROVACIÓ DEFINITIVA PADRÓ QUOTES URBANÍSTIQUES DE BEGUES PARC.

Assumpte: Contestació 157 RECURSOS de REPOSICIÓ
Contra Acord JGL de 10/2/2010 d'aprovació definitiva.
Padró Quotes Urbanístiques de Begues Parc.
Recurrents: consten en el full adjunt a aquesta proposta.
Dates de presentació: mesos de abril i maig 2010.

L'Ajuntament mitjançant acord de la **Junta de Govern Local de data 15-7-2009**, va **aprovar inicialment el padró definitiu de les quotes urbanístiques corresponents a les obres d'urbanització del sector de Begues Parc**, els costos de les quals s'han repercutit entre tots els propietaris de les finques afectades en proporció a llur aprofitament urbanístic, d'acord amb els criteris aprovats a la sessió plenària municipal del 25 de setembre de 1996.

Aquest padró **s'ha exposat al públic durant 45 dies hàbils**, mitjançant publicació als diaris oficials i al taulell d'anuncis, així com s'ha notificat a tots els



propietaris afectats l'acord d'aprovació, dins dels quals els interessats han pogut examinar l'expedient i presentat les al·legacions i/o reclamacions que han estimat convenients.

Durant el període d'informació pública **es van presentar** 148 instàncies formulant **al·legacions** les persones afectades, sobre les quals han emès informe els serveis tècnics i jurídics en data 17-12-2009, informant que es pot estimar parcialment les al·legacions presentades referides a l'excés d'obra, conforme els motius que consten en els mateixos.

En conseqüència, es van efectuar les modificacions necessàries per tal d'introduir les al·legacions acceptades i es va elaborar el padró de la liquidació definitiva del Sector Residencial de Begues Parc, el qual fou aprovat definitivament el dia 10 de febrer de 2010. Contra aquest acord de la J.G.L. del dia 10 de febrer de 2010, els afectats han presentat diverses instàncies i Recursos de Reposició.

Els serveis tècnics i jurídics municipals ha emès informe sobre el contingut dels Recursos de Reposició esmentats, en dates de 22-4-2010 i de 17-5-2010, respectivament.

És per tot això que la Junta de Govern Local A C O R D A:

Primer.- **DESESTIMAR** els recursos de reposició presentats contra l'acord de la Junta de Govern Local del dia 10 de febrer de 2010, d'aprovació definitiva de la liquidació del padró definitiu de les quotes urbanístiques del sector residencial de Begues Parc, d'acord als motius que es contenen en els informes jurídic i tècnic dels serveis municipals de dates 17-5-2010 i 24-4-2010 respectivament.

Segon.- **NOTIFICAR** el present acord als interessats.

9.- CONTESTACIÓ RECURS DE REPOSICIÓ DEL SR. FERNANDO MOYA, PRESIDENT DEL PARTIT POPULAR DE BEGUES CONTRA L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL 10/2/10 D'APROVACIÓ DEFINITIVA PADRÓ QUOTES URBANÍSTIQUES DE BEGUES PARC.

Amb data 19 d'abril de 2010 i r. e. 2.406, el Sr. Fernando Moya, com a President del Partit Popular de Begues, presenta recurs de reposició contra la decisió de la Junta de Govern Local de Begues, de data 10 de febrer de 2010.

Els Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Begues emeten el següent INFORME JURÍDIC:

“No existeix cap causa de nul·litat de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de 24-02-2010, perquè el vot de la regidora que gaudia d'una causa d'abstenció no va ser determinant per l'aprovació del padró, ja que el quòrum legalment exigint per a la seva aprovació es va complir sense necessitat del seu vot. No fou una causa invalidant la no abstenció de la regidora, ja que el seu vot va ser totalment irrellevant per l'aprovació del padró, art. 28 LPAL.

En qualsevol cas, posteriorment en ser coneixedora de l'existència d'aquesta causa, va efectuar la rectificació pertinent, als efectes de la seva responsabilitat personal.

No és d'aplicació cap causa de nul·litat de l'art. 62 LPAC Llei 30/92, ni d'anul·labilitat de l'art. 63 LPAC.

Cal dir que el recurrent utilitza l'informe de Secretaria – Intervenció en frau de Llei, és a dir, fent una interpretació contrària al contingut del mateix i a l'esperit de la Llei, així com utilitzant les disposicions de forma incorrecta i que no són d'aplicació a l'objecte controvertit del Recurs de Reposició presentat.

Al present supòsit, és d'aplicació la legislació sectorial, la urbanística vigent a Catalunya: Llei 1/2005 TR de LUC RDL. 305/06 RLUC, i diverses normes complementàries, i per tant no és d'aplicació ací l'art. 42 LPAC doncs a la legislació sectorial aplicable s'estableix que el sentit del silenci és negatiu art. 113. 2, d) LUC.

S'ha aplicat la mateixa tramitació dels projectes de reparcel·lació en l'aprovació del padró definitiu per ser més garantista, tot i que aquest es va declarar innecessari en aquest sector segons acord de ple 17-7-1996, d'acord amb el que consta a l'expedient d'aprovació inicial del padró adoptat en el ple de 25-9-1996.

La Llei no estableix cap procediment concret, aleshores s'ha respectat allò aprovat inicialment, ja que aquell procediment és molt més garantista pel ciutadà.

La resta d'al·legacions no tenen cap fonament jurídic que les ampari:

- a) El Ple extraordinari de 24-02-2010, sol·licitat pels membres de l'oposició de la Corporació fou per estudiar i declarar la idoneïtat d'un tema competència de la Junta de Govern Local, és a dir una declaració d'interessos o prec, d'acord amb les competències de l'art. 22.2 a) L7/985 de control i fiscalització dels òrgans de govern. LBRL i que poden sotmetre a votació si l'Alcalde ho creu oportú.



- b) El tema a tractar no era objecte ni de Comissió Informativa ni d'informe jurídic preceptiu, el que es van emetre van ser a petició directe de l'Alcalde, i de caràcter intern.
- c) El tema de l'abstenció de l'art. 28 LPAC ja s'ha tractat, i tot i l'existència de la causa no era un tema rellevant ni decisiu per adoptar l'acord municipal.
- d) El deute no ha prescrit. La Comunitat Autònoma de Catalunya ha assumit competències en temes urbanístics, i per tant és d'aplicació la normativa d'aquesta i la jurisprudència dels TSJC. Res té a veure el termini de 5 anys que al·lega el recurrent de l'art. 128 del RD. 3288/1978, ja que aquest s'aplica a la tramitació dels projectes de reparcel·lació i que en el present cas no existeix cap projecte de reparcel·lació, per haver-se declarat innecessari, i tampoc és un termini de caducitat o prescripció. El que s'està aprovant és la liquidació del padró definitiu del deute de les quotes urbanístiques del sector, i el que demanen és l'extinció per prescripció, que d'acord amb la jurisprudència de Catalunya no prescriu fins als 10 anys.

Tot això es sustenta en reiterada jurisprudència, i es reafirma en la recent sentència del TSJC núm. 144/2005, de 24 de febrer, que el seu fonament de dret tercer disposa el següent:

“Deberá reiterarse la doctrina sentada al respecto en anteriores Sentencias de esta Sala y Sección (entre otras, Sentencias n. 634, de 23 de septiembre 2004, n. 838, de 29 de noviembre de 2004 y n. 858, de 3 de diciembre de 2004), por todas Sentencia 806 de 19.11.2004, en la que se dice:

"El último motivo del recurso pone de manifiesto que al haberse aprobado definitivamente el Proyecto de Reparcelación en fecha 21 de Marzo de 1.995, la liquidación definitiva de la misma debería haberse realizado, en todo caso, antes de transcurrir cinco años, es decir, antes de Marzo de 2.000, conforme al art. 128. 1 del Reglamento de Gestión Urbanística. Habiéndose aprobado el 8 de Octubre de 2.001, la liquidación resultaría extemporánea al parecer de la parte actora.

No puede aceptarse esta pretensión pues la obligatoriedad de los plazos administrativos sólo implica la anulabilidad del acto dictado fuera del tiempo establecido, cuando así lo imponga la naturaleza del término o plazo. Y en el presente caso no estamos ante un plazo de caducidad como lo demuestra el hecho de que el art. 128 citado, en su párrafo 4, contempla la posibilidad de liquidaciones complementarias con posterioridad a la liquidación definitiva, que si bien son consecuencia de nuevas resoluciones administrativas o judiciales, responden a la misma finalidad que la definitiva: Completar y cerrar los efectos económicos de la reparcelación. Y en este sentido, el haber superado el plazo de cinco años indicado



en aquel precepto sólo supone una mera irregularidad no invalidante, como ha señalado reiteradamente este Tribunal (por todas, las recientes sentencias de 4 de Noviembre de 2.004, recaídas en los autos 594/00 y 107/01, y de 23 de Septiembre de 2.004, dictada en el proceso 317/2.000), sin perjuicio, en su caso, de la prescripción de la acción urbanística, cuestión que aquí no se plantea".

Además en Sentencia n. 758 de 4.11.2004, de esta misma Sala y Sección se dice:

"En cuanto a la alegada prescripción del derecho del Ayuntamiento demandado a liquidar las cuotas de urbanización correspondientes al Proyecto de Reparcelación Les Grasses, debe decirse que el artículo 128 del Reglamento de Gestión urbanística, precepto de rango reglamentario, carece de una virtualidad tal que reduzca prácticamente a nada el régimen legal de derechos y acciones urbanísticas. En efecto, es manifiesto que en buen número de supuestos no es posible obtener una sentencia firme contencioso-administrativa, con los trámites de suyo necesarios para su ejecución, dentro del plazo de cinco años a que se refiere aquel precepto, plazo que aquí se aduce como trascendente en sede de prescripción de derechos y acciones urbanísticas"

- e) En cap cas hi ha hagut una situació d'indefensió en el present cas, ja que no consten motius justificats legalment. No existeixen acords ni pactes adoptats per l'anterior equip de govern que s'ajustin al procediment legalment establert. Els termes utilitzats pel recurrent estan totalment fora del lloc, injustificats i no provats."

La Junta de Govern Local APROVA el següent:

Primer.- **PROCEDEIX desestimar el primer punt** del que sol·licita en el Reposició presentat, pels arguments abans transcrits.

Segon.- **PROCEDEIX desestimar els segon punt** del que sol·licita, ja que la petició de que es demanin responsabilitats patrimonials per la gestió de les obres davant dels organismes pertinents, de conformitat amb l'art. 145 de LRJPAC necessita que en primer lloc els particulars demanin directament a l'administració pública les indemnitzacions pels danys i perjudicis causats per les autoritats i personal al seu servei, i que presenti demanda d'acord amb les formalitats corresponents del RD 429/1993 reglament dels procediments responsabilitat patrimonial de les administracions públiques.

10.- APROVACIÓ DOCUMENT DE DESENVOLUPAMENT DEL CONVENI MARC AMB LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER L'ASSISTÈNCIA EN LA REDACCIÓ DEL PLA ESPECIAL DEL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS.

La Diputació de Barcelona, a través de la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats, ofereix als ens locals un programa complet de cooperació en matèria d'urbanisme, habitatge i altres activitats relacionades.

Per a tal efecte, en data 17/6/2008, ambdues entitats vam signar un conveni - marc de col·laboració consistent en la prestació d'assistència i cooperació tècnica, jurídica i econòmica en aquestes matèries i més concretament per les actuacions que es troben definides en el catàleg de serveis relacionat en aquest conveni - marc.

Aquest Ajuntament té previst sol·licitar assistència a la Diputació per a la redacció d'un Pla Especial de Catàleg de Masies i Cases Rurals de nostre municipi.

Per l'exposat, i en us de les facultats que la Junta de Govern té conferides per acord del Ple de delegació de competències de data 9/7/2007, s'adopta el següent acord:

Primer.- **APROVAR** el document de desenvolupament del conveni marc que inclou les condicions d'execució i el programa de treball proposades per la Diputació de Barcelona i que es concreta en l'assistència que la Diputació, mitjançant la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats, prestarà a aquest Ajuntament en la **Redacció del Pla Especial de Catàleg de Masies i Cases Rurals** *(actuació que es troba definida dins l'apartat U.1 "Instruments de planejament, gestió i política del sòl i habitatge" del catàleg de serveis relacionats al conveni marc subscrit entre aquest consistori i la GSHUA)*

Segon.- **APROVAR** la despesa de **4.366** (IVA inclòs), amb càrrec a la partida 33 3363 22706 del pressupost del 2010 corresponent l'aportació del 25% que aquest Ajuntament farà a la Diputació per l'assistència rebuda, d'acord amb el conveni.

Tercer.- **DESIGNAR** com a interlocutors per tal de participar en el seguiment dels treballs, al senyor Jordi Dolz Abadia, regidor d'Urbanisme i al senyor Xavier Teixidor, arquitecte municipal.



Quart.- NOTIFICAR el present acord a la Diputació de Barcelona, Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats, i així mateix DONAR TRASLLAT del mateix al Departament d'Intervenció d'aquesta Corporació.

11.- CORRECCIÓ D'ERRADES CONTESTACIÓ AL-LEGACIONS CANVI DE TITULARITAT QUOTES URBANÍSTIQUES BEGUES PARC.

Assumpte: contestació instàncies presentades per:

- E. F. S., data 14-4-10, reg. 2280.
- D. R. M., data 9-4-10, reg. 2090.
- F. J. G. B., data 29-3-10, reg. 1791.
- R. C. P., data 14-4-2010, reg. 2267.

Sol·liciten: la correcció de les dades del titular de la finca de la quota d'urbanització individual de Begues Parc.

Vistes les instàncies presentades per les persones a dalt indicades, i examinades les dades que obren en aquesta Corporació, s'ha pogut comprovar que s'han produït modificacions en els titulars de les finques que esmenten els afectats.

És per tot això que la Junta de Govern Local acorda el següent:

Primer.- MODIFICAR les dades de la liquidació les quotes urbanístiques del padró definitiu del sector de Begues Parc, aprovat per la Junta de Govern Local de data 10 de febrer de 2010, per haver canviat els propietaris de les finques, d'acord amb el que es detalla a continuació:

Parcel·la	Propietari actual	Ens contribuent
N. 231	S. C. C., M.E.	C/ Duero, 45
N. 374	R. M., D.	C/ Fonteta, 2
N. 158	F. P., J. i G. B., F. J.	C/ Sotstinent Aguilar, 25
N. 170	C. P., R. i S. C., A.	C/ Sil, 9



Segon.- **PRACTICAR** les noves liquidacions corregides amb el nom del subjecte passiu i adreces indicades a l'apartat anterior, i notificar-los l'acord de la JGL de 10 febrer de 2010, als efectes del seu abonament conforme els terminis en aquest indicats.

Tercer.- **NOTIFICAR** el present acord als interessats

MEDI AMBIENT

12.- APROVACIÓ CONVENI AMB EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX LLOBREGAT PER A LA REALITZACIÓ DE LES ACTIVITATS DE CONTROL DE MOSQUITS DURANT L'ANY 2010.

El Consell Comarcal del Baix Llobregat té interès en continuar prestant el servei de la Campanya de les activitats de control de mosquits per a l'any 2010, tal com ha fet en els darrers anys, i donat que és necessari un conveni per a la realització de l'esmentada Campanya en aquest terme municipal, s'acorda:

Primer.- **ENCOMANAR** al Consell Comarcal del Baix Llobregat la gestió de la Campanya de control de mosquits d'aquest terme municipal per a l'any 2010.

Segon.- **APROVAR** el conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Baix Llobregat que serveix de base per a la realització de l'esmentada campanya, i facultar a l'alcaldia per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la seva formalització.

Tercer.- **APROVAR** la participació d'aquest municipi en la Campanya de control de mosquits corresponent a l'any 2010, que ascendeix a la quantitat de 4.699,95 euros, amb càrrec a la partida 17 1739 46500 del vigent pressupost municipal.

Quart.- **COMUNICAR** el present acord al Consell Comarcal del Baix Llobregat, per al seu coneixement i efectes, trametent l'import de la participació d'aquesta entitat a l'esmentada campanya, en els termes i terminis previstos en l'apartat de compromisos del conveni de col·laboració.

13.- APROVACIÓ CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE BEGUES RELATIU AL DISPOSITIU DE VIGILÀNCIA I PREVENCIÓ D'INCENDIS DEL PARC DEL GARRAF DE L'ANY 2010.

Atès que la Diputació de Barcelona ha aprovat el conveni relatiu al Pla de Vigilància i Prevenció d'Incendis a desenvolupar l'any 2010 en els parcs que gestiona, amb tots els ajuntaments que hi participen i això inclou el Parc Natural del Garraf.

Donat que aquesta campanya es porta a terme mitjançant la signatura d'un conveni amb la Diputació de Barcelona, s'acorda:

Primer.- **APROVAR** el conveni amb la Diputació de Barcelona per a la vigilància del Parc Natural del Garraf durant l'any 2010.

Segon.- **POSAR** a disposició de la Diputació de Barcelona, durant el període comprès entre l'1 de juny i el 13 de setembre de 2010, el vehicle equipat amb una unitat de primera intervenció per a l'extinció d'incendis.

Tercer.- **FACULTAR** a l'alcaldia per a la signatura del conveni.

14.- REVISIÓ DE PREUS DEL SERVEI DE GESTIÓ I MANTENIMENT DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL PÚBLICS.

L'empresa BESERNET, SL, concessionària de la prestació del servei de gestió i manteniment de la Deixalleria municipal, ha sol·licitat la revisió dels preus del servei.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, i de conformitat amb l'article 17 del plec de condicions que regula la prestació del servei adjudicat, la Junta de Govern Local adopta el següent acord:

Primer.- **APROVAR** la revisió de preus per l'any 2010 per a la prestació del servei de gestió i manteniment de la Deixalleria municipal, la qual suposa un increment del 0,8 %, quedant fixat el preu total d'aquest servei per enguany en 44.290.85- euros IVA inclòs, amb efectes des del dia 1 de gener d'enguany.



Segon.- **APROVAR** la despesa, amb càrrec a la partida 17 1731 22704 de l'Estat de Despeses del pressupost únic.

15.- REVISIÓ DE PREUS PER L'ANY 2010 PEL SERVEI DE RECOLLIDA DOMICILIÀRIA D'ESCOMBRARIES.

BESERNET, SL es l'adjudicatari del servei de "RECOLLIDA DOMICILIÀRIA D'ESCOMBRARIES", en virtut del contracte subscrit l'1 de març de 2004.

La citada empresa ha demanat la revisió de preus per enguany de conformitat amb l'article 19 del plec de condicions que regula la prestació dels serveis adjudicats.

Quedarà fixat un preu total d'aquest servei per enguany en 266.595,04-euros, corresponents 187.953- euros a la recollida d'escombraries i 68.226,88- euros a la recollida selectiva.

El servei tècnic municipal ha emès informe favorable al respecte.

Vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal de medi ambient, s'adopta el següent acord:

Primer.- **APROVAR** la revisió de preus per l'any 2010 i amb efectes del dia 1 de gener del present, del servei de RECOLLIDA DOMICILIÀRIA D'ESCOMBRARIES, la qual suposa un increment del 0,8% (IPC estatal), quedant fixat el preu total d'aquest servei per enguany (iva exclòs) en:

<u>2009</u>	<u>Increment (0,8%)</u>	<u>2010</u>	
Recollida escombraries 186.461,72- eur	1.491,69- eur	187.953,41- eur	
Recollida selectiva 62.692,56- eur	501,54- eur + 9	63.194,10 + 5.032,78- eur punts nous	
<hr/>			
TOTAL	249.154,28- eur	1.993,23- eur	256.180,29- eur

Segon.- **APROVAR** la despesa, amb càrrec a la partida 16 1621 22710 de l'Estat de Despeses del pressupost únic.



HISENDA

16.- CORRECCIÓ D'ERRADA DE REQUERIMENT DE PAGAMENT DE LA LIQUIDACIÓ D'OCCUPACIÓ DE DOMINI PÚBLIC A REESA EXERCICI 2003.

Correcció d'errada del requeriment de pagament de la liquidació de la taxa per ocupacions de terrenys de domini públic local a REESA corresponent a l'exercici 2003

La junta de Govern local de l'Ajuntament de Begues, en la sessió ordinària del dia 7 d'abril de 2010, va adoptar el següent acord:

***Primer.-** Requerir a Red Eléctrica de España el pagament de la liquidació de la taxa per ocupació del sòl, subsòl i volada de la via pública corresponent a l'exercici 2003, segons el següent detall:*

<i>Any</i>	<i>Principal</i>	<i>Interessos</i>	Total
<i>2003</i>	<i>348.114,78</i>	<i>68.446,26</i>	416.561,04

***Segon.-** Executar els avals que l'empresa Red Eléctrica de España va dipositar en aquest Ajuntament en cas que no s'efectuï el pagament en el termini esmentat en l'acord primer.*

***Tercer.-** Comunicar a Red Eléctrica de España i a l'entitat bancària Banc de Sabadell, com a avalista de la primera, el present acord."*

Atès que s'ha detectat una errada en el càlcul dels interessos, sent l'import correcte 66.132,14 euros.

Vist l'informe d'Intervenció, la Junta de Govern adopta el següent acord:

Primer.- **EFFECTUAR** la correcció d'errades esmentada, conforme al que estableix l'article 105.2 de la Llei 30/1992 LPC, del requeriment de pagament de la liquidació de la taxa per ocupacions de terrenys de domini públic local a Red Eléctrica de España, SA corresponent a l'exercici 2003 aprovada en la junta de Govern local de l'Ajuntament de Begues, en la sessió ordinària del dia 7 d'abril de 2010, quedant redactat l'acord de la següent manera:



Primer.- Requerir a Red Eléctrica de España el pagament de la liquidació de la taxa per ocupació del sòl, subsòl i volada de la via pública corresponent a l'exercici 2003, segons el següent detall:

Any	Principal	Interessos	Total
2003	348.114,78	66.132,14	414.246,92

Segon.- **EXECUTAR** els avals que l'empresa Red Elèctrica de España va dipositar en aquest Ajuntament en cas que no s'efectuï el pagament en el termini esmentat en l'acord primer.

Tercer.- **COMUNICAR** a Red Elèctrica de España, SA i a l'entitat bancària Banc de Sabadell, com a avalista de la primera, el present acord.

CULTURA

17.- CONCORRER SUBVENCIÓ PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN INMOBLES DE NOTABLE VALOR CULTURAL (PRIMERA FASE OBRES ADEQUACIO DE L'EXTERIOR COVA CAN SADURNI)

La Cova de Can Sadurní té la consideració de bé cultural d'interès local, segons l'acord de declaració del Ple en data 22/12/2009.

Aquest Ajuntament està impulsant un projecte d'adequació del conjunt prehistòric de la cova de Can Sadurní, amb la finalitat de facilitar un accés més còmode i segur per a tot tipus de visitants (familiar, escolar, turístic, tercera edat, etc), garantir la seguretat del recinte, tant davant possibles espoliadors com de les inclemències del temps i transformar el jaciment en un equipament cultural.

Vist que la intervenció municipal ha emès informe sobre l'existència només de 13.000 euros a la partida 33 3362 62903 amb destí a aquesta actuació.

Vist que la Generalitat de Catalunya, el Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació, ha convocat la concessió de subvencions per a l'execució d'obres de restauració i conservació d'immobles de notable valor cultural al bienni 2010-2011.



I donada la importància de la actuació i atesa la possibilitat d'obtenir un ajut econòmic d'acord amb la convocatòria de la Generalitat esmentada, i en us de les facultats que la Junta de Govern té conferides per acord del Ple de delegació de competències de data 9/7/2007, s'adopten els següents acords:

Primer.- **APROVAR** la realització de la següent actuació:

REDACCIÓ DEL PROJECTE I PRIMERA FASE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA ZONA EXTERIOR DEL JACIMENT ARQUEOLÒGIC DE LA COVA DE CAN SADURNÍ amb un cost total de l'actuació del 32.500 euros.

Segon.- **SOL-LICITAR** a la Generalitat de Catalunya, Dept. de Cultura i Mitjans de Comunicació, d'acord amb la seva convocatòria de subvencions mitjançant resolució CMC/1193/2010, de 31 de març, un ajut econòmic per un import de **19.500 euros** (60% del cost total de les obres, corresponent a la quantia màxima subvencionable).

PRECS I PREGUNTES

18.- PRECS I PREGUNTES

No se'n formularen.

I no havent-hi més assumptes a tractar, per la Presidència, s'aixeca la sessió essent les divuit hores cinquanta minuts, de la qual cosa jo, com a secretaria interventora certifico.

Vist i plau,
L'alcalde,
Ramon Guasch Viñas

Secretària interventora
Montserrat Ferrarons Pallach