

## **ACTA DE PLE ORDINARI DE L'AJUNTAMENT**

### **Identificació de la sessió**

**Núm.** 5/09

**Caràcter:** ordinari

**Data:** 29/4/09

**Horari:** de 19:10 a 20:37 hores

**Lloc:** Sala de Plens

### **Hi assisteixen**

Iniciativa per Catalunya - Verds - Entesa pel Progrés Municipal –

Ramon Guasch Viñas

Jordi Dolz Abadia

Almudena Cano Rivas

Albert Coll Bayé

Grup Begues Actiu - Units per Begues

Joana M. Badell Ros

Joan Capellades Vendrell

M. Rosa Gay Serqueda

Grup Convergència i Unió

Maria Mercè Esteve Pi

Esquerra Republicana de Catalunya - Acord Municipal

Francesc Sànchez i García

Jaume Olivella Riba

Partit Popular

Josefa Redondo Solís

Regidor no adscrit

Joan Jesús Osuna González,

Secretaria Interventora Montserrat Ferrarons Pallach

### **Excusen l'assistència**

Partit dels Socialistes de Catalunya – Progrés Municipal

Raquel Agustí Vendrell

## **ORDRE DEL DIA**

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària anterior de data 23/3/09.
2. Despatx oficial.
  - Donar compte decrets.
3. Ratificació Decret de data 5/3/2009 d'atribució de les tasques de tresoreria a la funcionaria Esther Octubre Miron.
4. Ratificació Decret de data 26/3/2009 de modificació de la dedicació del regidor Sr. Jaume Olivella Riba.
5. Ratificació Decret de data 14/4/2009 de sol·licitud de subvenció a la direcció General de Turisme del projecte la Ruta del Camí Ral pel Massís del Garraf.
6. Aprovació Pla Econòmic i Financer 2009-2012.
7. Modificació del Pressupost 6/2009. Suplement de crèdit i crèdit extraordinari.
8. Aprovació definitiva ordenança reguladora per a l'estalvi d'aigua.
9. Aprovació inicial Plec de Clàusules Administratives Generals.
10. Desafectació i cessió del dret de superfície sobre la finca del C/ Ferran Muñoz, 3 a l'Institut Català del Sòl per construcció d'habitatges dotacionals i Centre de Dia.
11. Precs i preguntes.

---

## **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

Oberta la sessió per la Presidència, de conformitat amb l'ordre del dia s'han adoptat els següents acords:

### **1.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL 23-03-2009**

#### **Intervencions:**

El Sr. Capellades demana que les actes es redactin com al principi, doncs es reflectia millor la situació.

L'alcalde respon que les troba correctes.

Sotmesa a votació s'aprova per **majoria** l'acta de la sessió de data 30-04-2008, amb el resultat següent: els **vots a favor** (8) de l'alcalde Ramon Guasch Viñas i dels regidors

Jordi Dolz Abadía, Almudena Cano Rivas, Albert Coll Bayé (de ICV-EPM); M. Mercè Esteve Pi (de CiU); Francesc Sánchez García, Jaume Olivella Ribas (de ERC); Joan Osuna González (regidor no adscrit); i **l'abstenció** dels regidors (4) Joana M. Badell Ros, Joan Capellades Vendrell, Rosa Gay Serqueda (de BA-UB); Josefa Redondo Solís (de PP); Raquel Agustí Vendrell (de PSC);

## **2.- DESPATX OFICIAL.**

L'alcaldia informa als presents dels següents acords:

- Donar compte decrets.

### **DECRETS PLE**

De data 23-3-09, (254) pel que es contracta la Sra. Mònica Garcia Bas mitjançant un contracte de substitució a partir del dia 23 de març de 2009 i fins que la Sra. M. Teresa Montserrat Borrell es reincorpori al seu lloc de treball.

De data 3-4-09, (299) pel que es contracta el Sr. Ferran Llorens Carrera mitjançant un contracte d'obra o servei determinat per raons de màxima urgència, pel període del 4 d'abril al 28 de juny de 2009.

De data 6-4-09, (312) pel que es prorroga el contracte d'acumulació de tasques del Sr. Arnau Guasch Palos per un període de tres mesos, des del 19 d'abril al 18 de juliol de 2009, per suspensió de feina del Sr. Guillermo Martínez Ibáñez.

De data 6-4-09, (334) pel que es contracta la Sra. Cristina Garcia Bautista mitjançant un contracte d'acumulació de tasques pels dies 16, 20, 21, 27 i 28 d'abril de 2009.

L'alcalde informa que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona ja ha aprovat definitivament la modificació puntual del Pla General que afecta a la construcció dels habitatges dotacionals i Centre de Dia del C/ Ferran Muñoz, 3; així com que han previst efectuar l'acta del sorteig dels membres de les meses electorals el proper dia 11 de maig 2009, a les 13 hores, per les eleccions al Parlament Europeu del dia 7 de juny de 2009.

### **Intervencions:**

El Sr. Capellades pregunta quin son els llocs que han de substituir les persones que s'han contractat, i que la persona que es vol acomiadar el Sr. Guillermo fa temps que treballa a l'Ajuntament i és fixa, pel que demana que es reconsideri aquesta decisió, doncs darrerament ha estat passant per una situació familiar molt difícil.

L'alcalde contesta que el Sr. Llorens s'ha contractat per les tasques de l'exposició arqueològica "La Prehistòria del Garraf" a l'edifici de la Fundació Bosch.

Respecte a la Sra. Garcia Bas diu que substitueix una baixa de l'ambulatori municipal, i el Sr. Guasch i Sra. Garcia Bautista, per substituir baixes de la brigada municipal i de la biblioteca.

El Sr. Guillermo ha presentat al·legacions, si bé la seva actuació va donar lloc a uns fets molt greus davant dels funcionaris, i amb una agressió física important a un agent de la policia local.

La Sra. Badell demana que li informin sobre la repercussió econòmica de l'exposició arqueològica "La Prehistòria del Garraf", respecte als costos del personal contractat i visitants, encara que sigui a la propera sessió.

### **3.- RATIFICACIÓ DECRET DE DATA 5/3/2009 D'ATRIBUCIÓ DE LES TASQUES DE TRESORERIA A LA FUNCIONARIA ESTHER OCTUBRE MIRON.**

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa, el Ple, amb els **vots a favor** (8) de l'alcalde Ramon Guasch Viñas i dels regidors Jordi Dolz Abadia, Almudena Cano Rivas, Albert Coll Bayé (de ICV-EPM); M. Mercè Esteve Pi (de CiU); Francesc Sánchez García, Jaume Olivella Ribas (de ERC); Joan Osuna González (regidor no adscrit); i **l'abstenció** dels regidors (4) Joana M. Badell Ros, Joan Capellades Vendrell, Rosa Gay Serqueda (de BA-UB); Josefa Redondo Solís (de PP); adopta per **majoria absoluta** l'acord següent:

ÚNIC.- **RATIFICAR** la resolució de l'Alcaldia de data 5 de març de 2009, que té el tenor literal següent:

#### **DECRET**

Atès que el Sr. Joan Jesús Osuna González, regidor de l'Ajuntament ja dimitit dels càrrecs i funcions que desenvolupava, atès que formava part de l'equip de govern actual, i d'entre ells el de tresorer de la Corporació, pel qual va ser nomenat per la resolució de data 20-6-07, i es va donar compte al Ple de 9 de juliol de 2007. Mitjançant

resolució de data 5 de març de 2009 s'ha acceptat la seva renúncia al exercici d'aquest càrrec, amb efectes des de aquesta data.

El lloc de treball específic de tesorer de conformitat a l'art. 164.1 del Text Refós de Règim Local inclou el maneig, i recaptació, que implica la prefectura dels serveis corresponent, amb l'abast i contingut que es determinen reglamentàriament per l'administració de l'Estat.

La disposició transitòria primària, del Decret 195/2008, de 7 d'octubre, pel qual es regulen determinats aspectes del règim jurídic de personal funcionari amb habilitació de caràcter estatal de les entitats locals de Catalunya, disposa que la responsabilitat administrativa de les funcions de tresoreria, comptabilitat i recaptació en les entitats locals amb secretaries de classe tercera podrà ser atribuïda a un o una membre de la corporació o a un funcionari o una funcionaria d'aquesta.

Atesa la necessitat de gaudir de personal que s'encarregui d'aquestes tasques, en virtut de les facultats que per la Llei de Bases de Règim Local m'han estat conferides, per via d'urgència

HE RESOLT

Primer.- **TRIBUIR** a la funcionaria Sra. Ester Octubre Miron les tasques de Tresoreria de l'Ajuntament, amb efectes de data d'avui.

Segon.- **AUGMENTAR** el complement específic per l'exercici d'aquestes funcions, en 4.200 euros, anyals amb càrrec a la partida 61 61111 12100 del pressupost municipal d'enguany.

Tercer.- **RATIFICAR** la present resolució en el proper Ple que es celebri.

Quart.- **NOTIFICAR** la present resolució a l'interessada.

### **Intervencions:**

L'alcalde comenta que la Diputació sempre els ha recomanat que aquesta tasca la fes un funcionari de l'Ajuntament.

El Sr. Capellades manifesta que li preocupava el tema de les responsabilitats, ja que fins ara havia fet aquestes tasques el Sr. Osuna.

#### **4.- RATIFICACIÓ DECRET DE DATA 26/3/2009 DE MODIFICACIÓ DE LA DEDICACIÓ DEL REGIDOR SR. JAUME OLIVELLA RIBA.**

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa, el Ple, amb els **vots a favor** (8) de l'alcalde Ramon Guasch Viñas i dels regidors Jordi Dolz Abadia, Almudena Cano Rivas, Albert Coll Bayé (de ICV-EPM); M. Mercè Esteve Pi (de CiU); Francesc Sànchez García, Jaume Olivella Ribas (de ERC); Joan Osuna González (regidor no adscrit); i **l'abstenció** dels regidors (4) Joana M. Badell Ros, Joan Capellades Vendrell, Rosa Gay Serqueda (de BA-UB); Josefa Redondo Solís (de PP); adopta per **majoria absoluta** l'acord següent:

ÚNIC.- **RATIFICAR** la resolució de l'Alcaldia de data 26 de març de 2009, que té el tenor literal següent:

“En la sessió del ple de l'Ajuntament de data 9 de juliol de 2007 es va acordar que el regidor Jaume Olivella Riba exerciria el seu càrrec a dedicació exclusiva amb una retribució bruta anual de 38.260,18 euros.

Posteriorment, per acord del ple de data 26 de març de 2008 es va acordar que el Sr. Jaume Olivella Riba desenvoluparia el seu càrrec amb dedicació parcial al 50% de la jornada, fixant-se les retribucions en 19.130,09 euros bruts anuals.

Per decret d'alcaldia de data 5 de març de 2009 s'ha acceptat la renúncia del regidor Joan Jesús Osuna González de tots els seus càrrecs.

Per decret d'alcaldia de data 23 de març de 2009 s'han assignat les regidories de Promoció Econòmica, Ocupació i Comerç al regidor Jaume Olivella Riba amb motiu de la renúncia dels seus càrrecs que ostentava el regidor Joan Jesús Osuna González.

En base a l'apartat 5è de l'art. 75 de la LBRL correspon al president de l'ens local determinar els membres d'aquesta que realitzaran les seves funcions en règim de dedicació exclusiva o parcial i al ple de la corporació determinar les retribucions dels càrrecs amb dedicació exclusiva i parcial i el règim de dedicació d'aquests últims especificant el règim de dedicació mínima, així com les indemnitzacions i dietes per assistències.

Per tot això,

#### **HE RESULT**

Primer.- **MODIFICAR** l'acord plenari de 26 de març de 2008 en el sentit que el Sr. Jaume Olivella Riba passarà a dedicació exclusiva amb una retribució bruta anual de 39.867,10 euros.

Segon.- **SIGNIFICAR** que aquesta modificació tindrà efectes amb data 1 d'abril de 2009.

Tercer.- **SOL-LICITAR** davant la Tresoreria Territorial General de la seguretat Social, el canvi de dedicació, fent-se càrrec l'Ajuntament de les obligacions que les normes del Règim General de la Seguretat Social imposen a les empreses en relació als treballadors al seu servei i així mateix del pagament de la quota empresarial que pertoqui.

Quart.- **PUBLICAR** íntegrament aquest acord en el Butlletí oficial de la província i inserir-se en el tauler d'anuncis de la corporació.

Cinquè.- **RATIFICAR** aquest acord en el proper ple que se celebri.”

#### **Intervencions:**

Sr. Capellades manifesta que li sembla una situació paradògica, ja que va estar abans a dedicació plena, a l'inici de la legislatura, i ara a causa de la baixa del Sr. Osuna l'han retornat a la situació anterior confia en que es mantingui així.

La Sra. Redondo diu que espera que aquesta situació es mantingui fins al final del mandat.

#### **5.- RATIFICACIÓ DECRET DE DATA 14/4/2009 DE SOL-LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA DIRECCIÓ GENERAL DE TURISME DEL PROJECTE LA RUTA DEL CAMÍ RAL PEL MASSÍS DEL GARRAF.**

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa, el Ple, amb els **vots a favor** (9) de l'alcalde Ramon Guasch Viñas i dels regidors Jordi Dolz Abadía, Almudena Cano Rivas, Albert Coll Bayé (de ICV-EPM); M. Mercè Esteve Pi (de CiU); Francesc Sánchez García, Jaume Olivella Ribas (de ERC); Joan Osuna González (regidor no adscrit); Josefa Redondo Solís (de PP); i **l'abstenció** dels regidors (3) Joana M. Badell Ros, Joan Capellades Vendrell, Rosa Gay Serqueda (de BA-UB); adopta per **majoria absoluta** l'acord següent:

ÚNIC.- **RATIFICAR** la resolució de l'Alcaldia de data 14 d'abril de 2009, que té el tenor literal següent:

“Vista la convocatòria pública del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa de la Generalitat de Catalunya per a la concessió d'ajuts en l'àmbit del pla de desenvolupament turístic per l'any 2009.

Atès que l'Ajuntament vol dur a terme durant l'any 2009 el projecte La Ruta del Camí Ral pel massís de Garraf.

Ateses les facultats que atorga a l'Alcalde la legislació de Règim Local,

#### HE RESOLT

Primer.- **SOL-LICITAR** una subvenció de 15.000 euros a la Direcció General de Turisme del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa de la Generalitat de Catalunya per al projecte La Ruta del Camí Ral pel massís de Garraf.

Segon.- **RATIFICAR** la present resolució en el proper ple que se celebri”.

#### **Intervencions:**

El Sr. Sánchez explica la proposta i diu que l'objectiu es recuperar tot el traçat de l'antic Camí Ral que passa per Begues, i per això demanen la subvenció.

La Sra. Gay sol·licita li facilitin més informació sobre aquesta actuació, i recomana que es recullin totes les iniciatives i propostes possibles.

El Sr. Sánchez contesta que està a la seva disposició la documentació i que intenten gaudir d'un ruta turística interessant, i que el projecte l'han dividit en dues fases.

La Sra. Esteve manifesta que volen recuperar-lo i després promocionar aquesta ruta pel turisme, sempre en benefici del poble.

La Sra. Redondo exposa el seu acord amb aquest tema per que no és a càrrec de l'Ajuntament i beneficia el poble.

## **6.- APROVACIÓ PLA ECONÒMIC I FINANCER 2009-2012.**

En la sessió plenària celebrada el 28 de gener de 2009 es va aprovar definitivament el pressupost de l'Ajuntament de Begues per a l'exercici 2009. A l'esmentat pressupost s'incompleix el principi d'estabilitat pressupostària que exigeix la Llei 18/2001 general d'estabilitat pressupostària (LGEP).

La Llei d'estabilitat pressupostària, així com el Reglament que la desenvolupa, estableixen que les Entitats Locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat pressupostària estaran obligades a elaborar en el termini dels tres mesos següent a l'aprovació del pressupost en situació de desequilibri un pla econòmic i financer per a la correcció del desequilibri durant els tres exercicis següents.

D'acord amb l'Informe d'Intervenció i vist l'informe favorable de la Comissió Informativa, el Ple, amb els **vots a favor** (8) de l'alcalde Ramon Guasch Viñas i dels regidors Jordi Dolz Abadia, Almudena Cano Rivas, Albert Coll Bayé (de ICV-EPM); M. Mercè Esteve Pi (de CiU); Francesc Sánchez García, Jaume Olivella Ribas (de ERC); Joan Osuna González (regidor no adscrit); i els **vots en contra** (4) dels regidors Joana M. Badell Ros, Joan Capellades Vendrell, Rosa Gay Serqueda (de BA-UB); Josefa Redondo Solís (de PP); adopta per **majoria absoluta** l'acord següent:

Primer.- **APROVAR** el Pla Econòmic i Financer per al període 2009 – 2012.

Segon.- **REMETRE** una còpia de l'esmentat Pla al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya

### **Intervencions:**

L'alcalde comenta la proposta, i diu que el grau d'endeutament s'ha incrementat però estan dins dels límits permesos, han considerat que aquesta actuació es prioritària executar-la aviat amb la intenció d'acabar-la pel 2010, i és el que ha comportat que haguem de fer aquest nou pla.

El Sr. Capellades diu que l'any passat ja van aprovar un altre pla, pel que entén que suposarà una pujada d'impostos pels ciutadanes. No veu clar aquesta inversió, i els fa por que s'acabi convertint en una obra faraònica, doncs no han vist cap estudi de costos ni del manteniment posterior de l'equipament.

La Sra. Redondo manifesta que no està d'acord per que aquests plans es canvien sovint, doncs ja han modificat el que fa poc vam aprovar.

L'alcalde contesta que es evident que si volen més serveis s'han de recaptar més tributs per finançar-los. El grau d'endeutament es baix, doncs estan per sota de la mitja dels municipis de la comarca, i opina que és exagerat el que ha dit.

El Sr. Osuna exposa el seu recolzament a aquesta tesis de "més serveis més impostos" ja que s'han de finançar, i diu que lamenta la ignorància de la regidora del PP respecte als plans financers, ja que aquests estan per això, i potser se'n hauran de fer més.

La Sra. Redondo respon al Sr. Osuna que no és una qüestió de d'ignorància, si no que es un tema de previsió ja que sabien que volien fer aquesta inversió.

## **7.- MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST 6/2009. SUPLEMENT DE CRÈDIT I CRÈDIT EXTRAORDINARI.**

Vist l'expedient 6/2009 de modificació de crèdits del Pressupost General de l'Ajuntament per suplementes de crèdit i crèdits extraordinaris, atès que les modificacions proposades responen a les necessitats d'efectuar diverses obres i prestar serveis, i atès que aquesta tramitació s'ajusta al previst al text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, segons es disposa en l'informe d'Intervenció el Ple, amb els **vots a favor** (8) de l'alcalde Ramon Guasch Viñas i dels regidors Jordi Dolz Abadia, Almudena Cano Rivas, Albert Coll Bayé (de ICV-EPM); M. Mercè Esteve Pi (de CiU); Francesc Sánchez García, Jaume Olivella Ribas (de ERC); Joan Osuna González (regidor no adscrit); i els **vots en contra** (4) dels regidors Joana M. Badell Ros, Joan Capellades Vendrell, Rosa Gay Serqueda (de BA-UB); Josefa Redondo Solís (de PP); adopta per **majoria absoluta** l'acord següent:

Primer.- **APROVAR** els suplementes de crèdit i crèdits extraordinaris següents:

<b>CRÈDIT EXTRAORDINARI</b>				
20	22211	21600	Manteniment equips informàtics Policia	7.319,75
44	43211	22200	Comunicacions telefòniques brigada	500,00
44	43241	60166	Projecte soterrament línies alta tensió	5.000,00
45	45156	63205	Adequació Cal Pere Vell	11.000,00
				<b>23.819,75</b>

<b>SUPLEMENT DE CRÈDIT</b>				
10	11111	10002	Assistència Comissions	800,80
10	11111	10004	Assistència Ple Municipal	1.480,80
44	43211	21400	Manteniment vehicles brigada	4.000,00
48	45211	60106	Projecte urbanització zona esportiva	10.000,00
				<b>16.281,60</b>

Amb el següent finançament:

1	87000	Romanent líquid de tresoreria per finançar crèdit extraordinari	23.819,75
1	87001	Romanent líquid de tresoreria per finançar suplementes de crèdit	16.281,60
		<b>Total</b>	<b>40.101,35</b>

Segon.- **EXPOSAR** al públic l'expedient durant quinze dies hàbils, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes d'aquesta Casa Consistorial.

Tercer.- **CONSIDERAR** aprovat definitivament l'expedient si no es presenten reclamacions, de conformitat amb el que disposen els articles 166.1 i 177.2 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

### **Intervencions:**

El Sr. Capellades manifesta la seva queixa per que aquesta modificació és la número 6/09, que significa una mitjana d'un expedient i mig de modificació cada mes. Li recorda al Sr. Sànchez que sempre es queixava quan ells els presentaven al ple , i en feien molts menys.

Tot seguit comenta que discrepa: de la inversió de 5 mil euros prevista pel soterrament de les línies d'alta tensió només per auditar el projecte, i que encara no disposen; així com de l'adequació de Cal Pere Vell invertint 11 mil euros pel curs escolar 2009-2010, podrien haver buscat un altre lloc més adequat.

La Sra. Redondo diu que no entenen aquesta inversió del Projecte de les línies d'alta tensió quan estaven a l'espera de que s'executés ja l'obra del soterrament. Tampoc veuen justa la despesa a Cal Pere Vell quan a l'any vinent tindran un magnífic institut per iniciar l'altre curs.

L'alcalde contesta que la proposta d'impartir el curs de 1er d'ESO enguany ha sigut una iniciativa de la Generalitat, i això ens facilitarà una continuïtat en la implantació

d'aquest servei pels propers cursos. Certament que ho vam valorar i vàrem considerar que la despesa no era exagerada, estem contents d'aquesta actuació.

Respecte a la inversió de les línies d'alta tensió, diu que només es tracta d'una previsió i potser no haurem de fer la despesa. Hem cregut que és important que el projecte que redacti REESA sigui auditat per una empresa aliena per comprovar que sigui correcte, ja que el cost de l'obra es molt important.

Tot seguit s'inicia un debat sobre aquestes inversions, en el que intervenen novament els regidors de l'oposició insistint en els aspectes discordants abans exposats, i finalment es sotmet la proposta de modificació del pressupost 6/2009 a votació.

## **8.- APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANÇA REGULADORA PER A L'ESTALVI D'AIGUA.**

Per acord del Ple de data 30/7/2008, s'aprovà inicialment l'Ordenança municipal reguladora per a l'estalvi d'aigua.

El text aprovat fou exposat al públic mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la província de Barcelona núm. 219, de data 11/9/2008, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5216, de data 16/9/2008, al diari "La Vanguardia" de data 8/9/2008 i al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament. Durant aquest període d'informació pública no es va presentar cap al·legació.

La Comissió d'estudi de l'esmentada ordenança, en data 15/4/2009, ha proposat la introducció d'unes modificacions en el text d'aquesta aprovat inicialment, que no tenen caràcter substancial.

Els canvis incorporats són els que figuren indicats a l'annex de l'acta d'aquesta comissió.

Per l'exposat i en ús de les facultats que el Ple de l'Ajuntament té conferides per la Llei de Règim Local, el Ple, amb els **vots a favor** (8) de l'alcalde Ramon Guasch Viñas i dels regidors Jordi Dolz Abadía, Almudena Cano Rivas, Albert Coll Bayé (de ICV-EPM); M. Mercè Esteve Pi (de CiU); Francesc Sánchez García, Jaume Olivella Ribas (de ERC); Joan Osuna González (regidor no adscrit); i **l'abstenció** dels regidors (4) Joana M. Badell Ros, Joan Capellades Vendrell, Rosa Gay Serqueda (de BA-UB); Josefa Redondo Solís (de PP); adopta per **majoria absoluta** l'acord següent:

Primer.- **APROVAR** DEFINITIVAMENT l'ordenança municipal reguladora de l'estalvi d'aigua.

Segon.- **PUBLICAR** el text íntegre de l'ordenança aprovada definitivament al BOP, al tauler d'anuncis de la corporació i anunci al DOGC, fent referència al BOP on s'hagi publicat el text íntegre de l'ordenança aprovada.

Tercer.- **TRAMETRE** l'acord de l'aprovació definitiva i còpia de l'ordenança a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat i a la Subdelegació del Govern de l'Estat.

Quart.- **NOTIFICAR** el present acord als tècnics i professionals del ram de la construcció que consten d'alta al municipi, adjuntant un exemplar de l'ordenança.

Cinquè.- **EXPOSAR** el present acord a la web municipal.

### **Intervencions:**

L'alcalde explica que el més important d'aquesta ordenança és que obligaran als nous habitatges a que facin dipòsits per aprofitar i acumular l'aigua de la pluja.

El Sr. Capellades manifesta que s'abstindran per que s'estan aprovant moltes ordenances diferents, i tot i que la filosofia és correcte, opina que seran de difícil aplicació per que no veu clar el control i la vigilància sobre el seu compliment, arran dels escassos recursos de que disposa l'Ajuntament.

La Sra. Redondo manifesta la seva abstenció.

L'alcalde els demana que facin una reflexió en positiu, demanant el seu vot favorable si troben bé el contingut de l'ordenança, malgrat es conscient de l'escassa capacitat de control, però han de fer el possible per que es pugui dur a terme i els veïns estalviïn aigua.

## **9.- APROVACIÓ INICIAL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS.**

El Ple d'aquest Ajuntament va aprovar el 26 de juliol de 1995 el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de consultoria i assistència, de serveis, de treballs específics i concrets, no habituals, i de subministraments.

Aquests plecs s'han desfasat degut a l'aprovació de la nova Llei de contractes del sector públic 30/2007.

Tanmateix la Diputació de Barcelona va aprovar definitivament un model de plecs de clàusules administratives generals publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona número 15, de 17 de gener de 2009, en referència als tipus de contractes següents:

- contractes de serveis i de subministraments, a altres contractes administratius i als privats elaborats per la Diputació de Barcelona (PCAG SEA, annex I).
- contractes d'obres i instal·lacions i als de concessió d'obra pública elaborats per la Diputació de Barcelona (PCAG COI-CCOP, annex II).

Les corporacions municipals estan facultades per intervenir en l'activitat dels ciutadans mitjançant l'aprovació d'ordenances i reglaments, tal com reconeixen els articles 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 236.1 del D.L. 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la Llei.

Per l'exposat, i en ús de les facultats que el Ple de l'Ajuntament té conferides per la Llei de Règim Local, el Ple, amb els **vots a favor** (11) de l'alcalde Ramon Guasch Viñas i dels regidors Jordi Dolz Abadía, Almudena Cano Rivas, Albert Coll Bayé (de ICV-EPM); M. Mercè Esteve Pi (de CiU); Francesc Sánchez García, Jaume Olivella Ribas (de ERC); Joan Osuna González (regidor no adscrit); Joana M. Badell Ros, Joan Capellades Vendrell, Rosa Gay Serqueda (de BA-UB); i **l'abstenció** dels regidors (1) Josefa Redondo Solís (de PP); adopta per **majoria absoluta** l'acord següent:

Primer. – **DEIXAR** SENSE EFECTE el plec de clàusules administratives generals aprovades per aquest Ajuntament en sessió plenària de data 26 de juliol de 1995, per a la contractació de consultoria i assistència, de serveis, de treballs específics i concrets, no habituals, i de subministraments.

Segon. – **APROVAR** INICIALMENT els Plecs de clàusules administratives generals de contractació de l'Ajuntament de Begues, adequats a la Llei estatal 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, aplicables als tipus de contractes següents: que s'indicaran.

- contractes de serveis i de subministraments, a altres contractes administratius i als privats elaborats per la Diputació de Barcelona (PCAG SEA, annex I).
- contractes d'obres i instal·lacions i als de concessió d'obra pública elaborats per la Diputació de Barcelona (PCAG COI-CCOP, annex II).

Tercer. – El text d'aquests Plecs és el mateix que apareix publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) núm. 15, de 17 de gener de 2009, en referència als tipus de contracte citats anteriorment.

Quart. – **PUBLICAR** el present acord al Butlletí oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en un mitjà de comunicació escrita diària.

Cinquè. – **SOTMETRE** l'expedient als tràmits d'informació pública i audiència dels possibles interessats, per un període de trenta dies hàbils, als efectes de presentació de reclamacions i suggeriments, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el BOPB.

Sisè.– En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, trametre els referits Plecs amb la resta de l'expedient tramitat a la Comissió Jurídica Assessora per al seu informe preceptiu, per mitjà de la Conselleria de Governació i Administracions Públiques, tot això d'acord amb el que disposen els articles 278 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 8.3.m) i 10.3 de la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.

#### **Intervencions:**

El Sr. Capellades explica que l'anterior plec ja el van aprovar ells quan estaven a l'equip de govern i també van ser elaborats per la Diputació, ara només es tracta d'una actualització.

#### **10.- DESAFECTACIÓ I CESSIÓ DEL DRET DE SUPERFÍCIE SOBRE LA FINCA DEL C/ FERRAN MUÑOZ, 3 A L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL PER CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES DOTACIONALS I CENTRE DE DIA.**

Amb la finalitat de promoure l'habitatge públic al municipi, el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya i l'Institut Català del Sòl, i l'Ajuntament de Begues, el 25.01.2008 varen subscriure un conveni de col·laboració per a la construcció d'habitatges dotacionals a la finca del c/ Ferran Muñoz núm. 3.

En virtut d'aquest conveni, aquesta corporació ha de cedir a l'Institut Català del Sòl el dret de superfície del terreny situat al c/ Ferran Muñoz núm. 3, on aquest organisme durà a terme una promoció de 16 habitatges dotacionals de protecció oficial destinats al lloguer preferentment per a gent gran i per a col·lectius vulnerables que ho precisin.

La planta baixa de l'edifici serà destinada a centre de dia i casal d'avis de titularitat municipal.

La descripció d'aquesta finca és la següent:

Superfície: 2,597,17 m<sup>2</sup>  
Llindars: Al Nord: Finca del Carrer Santpère núm. 10 amb habitatges protegits, propietat de INCASOL en línia de 40,41 metres  
A l'Est: Finca del Carrer Ferran Muñoz 5-9, Estudi de Detall "Pou Torra" en línia de 46,89 metres.  
AL Sud: Carrer Ferran Muñoz en línia de 55,45 metres.  
A l'Oest: Finca municipal Carrer Ferran Muñoz núm. 1 cantonada Sant Domènec 31-33 (antic ambulatori municipal i bombers) en línia de 26,85 + 35,36 metres.

Situació registral: la finca prové d'un projecte de parcel·lació aprovat el 24.03.2009, actualment en fase d'inscripció registral

El terreny és apte per al seu destí. La seva qualificació urbanística és la següent:

- classificació: sòl urbà
- qualificació: sistema d'habitatge dotacional públic (clau 9)

Per a poder realitzar l'actuació prevista és necessari efectuar la cessió del dret de superfície del terreny a l'Institut Català del Sòl, amb tramesa de l'expedient al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya per tal de donar-li coneixement d'aquesta actuació patrimonial. Tanmateix, procedeix realitzar la modificació de la qualificació jurídica d'aquest terreny, actualment bé de domini públic, per transformar-lo a bé patrimonial com a requisit indispensable per poder formalitzar la cessió.

L'oportunitat i la legalitat del canvi d'afectació de la finca resten plenament acreditades atesa la seva utilitat per a l'interès públic i per què l'objectiu que es pretén s'ajusta al destí urbanístic previst.

Vist l'establert al Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i al Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Es competència del Ple de l'Ajuntament l'aprovació de la cessió del dret de superfície i de la desafectació jurídica, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, d'acord amb allò disposat a l'art. 47.3.ñ) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Per l'exposat, i en ús de les facultats que el Ple de l'Ajuntament té conferides per la Llei de Règim Local, el Ple, amb els **vots a favor** (8) de l'alcalde Ramon Guasch Viñas i dels regidors Jordi Dolz Abadia, Almudena Cano Rivas, Albert Coll Bayé (de ICV-EPM); M. Mercè Esteve Pi (de CiU); Francesc Sànchez García, Jaume Olivella Ribas (de ERC); Joan Osuna González (regidor no adscrit); i **l'abstenció** dels regidors (4) Joana M. Badell Ros, Joan Capellades Vendrell, Rosa Gay Serqueda (de BA-UB); Josefa Redondo Solís (de PP); adopta per **majoria absoluta** l'acord següent:

Primer.- **APROVAR** la desafectació de bé de domini públic a patrimonial del solar del c/ Ferran Muñoz 3, i EXPOSAR AL PÚBLIC l'expedient per un període de quinze dies, una vegada transcorregut el qual sense que hi hagi hagut al·legacions o reclamacions quedarà elevat a definitiu sense necessitat d'adoptar nou acord.

Segon.- **CONSTITUR** I CEDIR un dret de superfície a favor de l'Institut Català del Sòl sobre la totalitat de la finca de 2,597,17 m<sup>2</sup> situada al c/ Ferran Muñoz núm. 3, descrita als antecedents, sobre lliure de càrregues i gravàmens i totalment urbanitzada, per a la construcció de 16 habitatges dotacionals i un centre de dia i casal d'avis, i EXPOSAR AL PÚBLIC l'expedient per un termini de trenta dies, transcorregut el qual sense que s'hi hagin formulat al·legacions o reclamacions quedarà elevat a definitiu sense necessitat d'adoptar nou acord.

Tercer.- El terreny comptarà amb els serveis d'abastament d'aigua, evacuació d'aigües, accés rodat pavimentat, encintat de voreres, subministrament d'energia elèctrica amb la potencia suficient per a l'execució de l'obra i el posterior correcte funcionament de l'equipament escolar, així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia elèctrica – en el supòsit de ser necessari i que s'ubicarà fora del recinte escola, sense cap cost o càrrega pel cessionari.

L'Ajuntament ES COMPROMET a eliminar qualsevol obstacle que impedeixi el normal funcionament de les obres, adoptant les mesures necessàries per aconseguir el seu destí a satisfacció del cessionari, així com a fer-se càrrec de la construcció dels guals de les voreres i de totes les entrades al recinte del centre, suprimint les barreres arquitectòniques.

Quart.- La finalitat per a la qual es fa la cessió s'ha de complir en el termini màxim de 5 anys i s'ha de mantenir la seva destinació a habitatges dotacionals, i, en cas contrari, el bé cedit revertirà de forma automàtica a l'ens cedent.

Cinquè.- El present acord es formalitzarà en escriptura de cessió en un termini màxim de dos mesos a partir de que el present acord esdevingui efectiu.

Sisè.- **TRAMETRE** l'expedient de cessió al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat als efectes de donar compte de l'actuació, d'acord amb el disposat als arts. 40 i ss del D 336/1988, Reglament del Patrimoni dels Ens Local, per tal que es pronunciï si s'escau sobre el control de la legalitat d'aquesta actuació.

Setè.- **FACULTAR** el Sr. Alcalde perquè realitzi les actuacions que siguin necessàries i subscrigui tots els documents oportuns per a l'efectivitat dels presents acords.

### **Intervencions:**

L'alcalde informa que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona ja ha aprovat definitivament aquesta modificació.

La Sra. Badell diu que el seu vot serà d'abstenció, ja que no es poden negar per que es per fer habitatges socials. Afegeix que el projecte que volen fer no és el que els agradaria, per que no soluciona ni es resol diversos problemes que han detectat. El tema de la gestió és important, doncs ara serà la Generalitat qui decidirà sobre les persones que podran gaudir del servei i no l'Ajuntament.

L'alcalde contesta que el projecte és molt similar a l'anterior que havien fet ells, només l'han incrementat en quatre habitatges, la planta baixa és molt semblant. La diferència està en la dotació pressupostaria, l'Ajuntament només pagarà la primera planta. Pel que fa a l'adjudicació dels habitatges això ve determinat per llei que s'ha d'aplicar, si bé l'Ajuntament en totes les promocions ha inclòs condicions, com és l'empadronament de 3 anys, etc.

## **11.- PRECS I PREGUNTES.**

### **A) Precs i preguntes presentades per escrit pel regidor del Partit Popular:**

**Prec presentat pel Partit Popular el 27-4-09, amb registre d'entrada 2563:**

RUEGO DEL PARTIDO POPULAR DE CATALUNYA  
(Pleno ordinario del 29.04.09)

Josefa Redondo Solís portavoz del Grupo Municipal del Partido Popular hace el siguiente ruego:

Solicita que se vuelva al sistema anterior de proporcionar los listados del libro de registros de entradas a los miembros de los grupos en la oposición.

El sistema impuesto por parte del alcalde, Sr. Ramón Guasch, interfiere de manera directa en el trabajo de los funcionarios, en el tiempo que pierden los ciudadanos y en los servicios que la OAC tiene que prestar a los habitantes de Begues.

El sistema que se ha puesto en marcha no niega la información pero es claramente tendente a dificultar la obtención de los documentos a los que todos los miembros de este consistorio tienen legítimo derecho

**Intervencions:**

L'alcalde contesta que podran veure al Registre General, en pantalla, els documents enregistrats, i sol·licitar els que vulguin. Intentem regular-ho per que puguin escollir aquells documents dels quals vulguin còpia, ja que diàriament n'entra un volum considerable. Si bé, ens agradaria que la petició fos per escrit per a regular l'entrega de còpies del escrits presentats al registre, i per això es lliurará un escrit i informes sobre la forma de fer-ho.

**Pregunta presentada pel Partit Popular el 27-4-09, amb registre d'entrada 2564:**

PREGUNTA DEL PARTIDO POPULAR DE CATALUNYA  
(Pleno ordinario del 29.04.09)

Josefa Redondo Solís portavoz del Grupo Municipal del Partido Popular formula la siguiente pregunta:

¿Qué gestiones ha realizado el Ayuntamiento para que se cumpla el Real Decreto 223/2008 de 15 de febrero de 2008 por el que se aprueba el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas y de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias publicado en el BOE núm. 68 de miércoles 19 de marzo de 2008 página 16436 apunte número 5269?

El decreto indica el estado obsoleto, desde hace 8 años, del tendido eléctrico de alta tensión que cruza el núcleo urbano de Begues. Esta circunstancia se puso de manifiesto durante el Pleno Extraordinario, celebrado el pasado mes de noviembre, en el que se trató el tema de la línea eléctrica.

¿En que situación se encuentra la sustitución de la infraestructura que se ajusta al decreto mencionado?

### **Intervencions:**

L'alcalde contesta que aquest Decret fa referència a les noves instal·lacions i construccions que hauran de fer-se d'acord a aquesta normativa, i no és d'aplicació a les anteriors.

### **Prec presentat pel Partit Popular el 27-4-09, amb registre d'entrada 2565:**

#### RUEGO DEL PARIDO POPULAR DE CATALUNYA (Pleno ordinario del 29.04.09)

Josefa Redondo Solís portavoz del Partido Popular de Begues formula un ruego en referencia al escrito que la Asociación de Comerciantes e Industriales de Begues entregó el día 3 de abril en este consistorio.

El documento recoge una serie de consecuencias detectadas por los comerciantes desde la puesta en marcha del plan de movilidad.

Según los responsables de la ACIB se pone de manifiesto los perjuicios que han sufrido los comercios locales: descenso de ventas. También se recoge en el escrito la posibilidad de reordenar el tráfico en calles como la de Ferran Muñoz.

En primer lugar el Partido Popular de Begues quiere hacer constar que suscribe las quejas expresadas por los comerciantes en el documento. El Partido Popular de Begues, así mismo, se adhiere a las reivindicaciones expresadas por los responsables de ACIB en su escrito.

Por tanto RUEGO

- Que se atiendan las peticiones del comercio local.
- Que se pongan en marcha las medidas correctoras necesarias para el buen funcionamiento del comercio en Begues.
- Que se inicien los contratos necesarios, con los representantes de los comerciantes, para poner en común las medidas correctoras a adoptar.

### **Intervencions:**

L'alcalde respon que mantenen contactes i reunions amb els afectats i l'associació de comerciants de Begues, i que estan treballant per resoldre la problemàtica del Pla de Viabilitat. També s'ha demanat assessorament al RACC.

### **B) Precs i preguntes verbals que formulen els regidors:**

1.- La Sra. Redondo pregunta si ja disposen dels informes dels controls dels explosius de les canteres, doncs el darrer va ser del mes de juliol de 2007.

L'alcalde contesta que ho ha de consultar als serveis tècnics municipals per poder donar-li una resposta correcta.

2.- El Sr. Capellades formula les preguntes següents:

a) Quines mesures s'han previst per corregir l'estat de deixadesa dels béns dels espais públics, desperfectes de les faroles, "grafitis", propaganda de vendes en diversos llocs, cotxes abandonats, etc.

L'alcalde contesta que respecte als cotxes abandonats, ja estan preparats per a retirar-los, els tenen controlats, llevat d'un que hi ha un expedient obert pels Mossos d'Esquadra.

En quan als "grafitis", no veu tant greu les pintades, sovint les netegen així com els cartells anunciadors.

b) Voldria saber quin és el criteri que ha servir per a canviar els contenidors de la seva ubicació, tant els de rebuig com els de la brossa, ja que la forma de col·locació actual és incongruent, per exemple molts junts en bateria, etc.

L'alcalde contesta que els contenidors es canvien de lloc per que hi ha veïns que ho demanen, a causa de les molèsties que els provoquen.

La Sra. Esteve comenta que van consensuar amb els veïns del C/ Major el canvi i la nova ubicació dels contenidors, tot i que sempre hi ha hagut problemes de recollida en aquest carrer.

c) Pregunta si ja tenen el treball de l'Auditoria Pleta-Auditors, doncs voldrien veure'l.

L'alcalde respon que quan els arribi els ho comunicarà.

d) Desitjaria saber els motius de que enguany no s'hagi celebrat el certament literari.

El Sr. Sánchez manifesta que volen replantejar-se aquest tema, pel que l'estan estudiant.

e) Pregunta si ja s'ha resolt l'expedient del repartiment de les quotes urbanístiques del sector de Begues Parc.

L'Alcalde diu que l'expedient del repartiment definitiu està quasi acabat, i també el del sector de Cal Vidu, esperen que pel proper mes de juny es puguin aprovar.

f) Voldria saber l'estat de tramitació dels expedients de disciplina urbanística que en altres plens ja va interessar-se, doncs ha observat que en hi han que van molt depresa i d'altres no (com és Can Figueres, el Pont de Can Paraigües, etc.).

L'alcalde respon que no es veritat que uns expedients vaguin més depresa que d'altres, ja que sempre hi ha la possibilitat de rectificar situacions crítiques i s'han de respectar les garanties dels ciutadanes, aquesta es una tasca i càrrega molt feixuga pel personal de l'Ajuntament.

### **C) Prec que formula la Sra. Joana Badell:**

Prega que s'apliqui la forma de gestió en el Projecte per la construcció d'habitatges dotacionals i Centre de Dia a la finca del C/ Ferran Muñoz, 3, que vam preveure

mitjançant la Fundació per la Dependència en la que hi participava la Creu Roja, la qual era molt bona.

L'alcalde contesta que intentaran consensuar amb la Generalitat i la Diputació la forma de gestió, segurament obtindrem tot el suport necessari d'aquests organismes.

I no havent-hi més assumptes a tractar, per la Presidència, s'aixeca la sessió essent les vint hores i trenta-set minuts, de la qual cosa jo, com a secretaria interventora certifico.

Vist i plau  
L'alcalde  
Ramon Guasch Viñas

La secretària interventora  
Montserrat Ferrarons Pallach