



Ajuntament de Begues

ACTA DE PLE ORDINARI DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm. 10/09

Caràcter: ordinari

Data: 30/9/09

Horari: de 19:10 a 21:20 hores

Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen

Iniciativa per Catalunya-Verds - Entesa pel Progrés Municipal –

Ramon Guasch Viñas

Jordi Dolz Abadia

Almudena Cano Rivas

Albert Coll Bayé

Grup Begues Actiu - Units per Begues

Joana M. Badell Ros

Joan Capellades Vendrell

M. Rosa Gay Serqueda

Grup Convergència i Unió

Maria Mercè Esteve Pi

Esquerra Republicana de Catalunya - Acord Municipal

Francesc Sànchez i García

Jaume Olivella Riba

Partit Popular

Josefa Redondo Solís

Regidor no adscrit

Joan Jesús Osuna González,

Secretaria Interventora Montserrat Ferrarons Pallach

Excusen l'assistència

Partit dels Socialistes de Catalunya – Progrés Municipal

Raquel Agustí Vendrell



ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària anterior de data 29/7/09 i extraordinària de 16-9-09.
2. Despatx oficial.
 - Donar compte decrets.
3. Aprovació del compte general de l'exercici 2008.
4. Acord definitiu de modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles, per tal de determinar nous tipus de gravamen.
5. Aprovació provisional de la modificació de les ordenances fiscals per l'exercici 2010.
6. Modificació de crèdit 11/2009. Suplement de crèdit i crèdit extraordinari.
7. Ratificació de l'acord de la Junta de Govern de data 29.07.2009 d'aprovació de la Modificació del contracte de serveis de neteja viària i neteja d'edificis i dependències municipals.
8. Aprovació provisional modificació puntual del Pla General núm. 12: modificació d'alguns articles de la normativa urbanística.
9. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió per la Presidència, de conformitat amb l'ordre del dia s'han adoptat els següents acords:

1.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA 29-07-2009 I EXTRAORDINÀRIA DE 16-9-09

Sotmeses a votació s'aproven per **majoria** de les actes de la sessió ordinària 29-07-2009 i extraordinària de 16-9-09 amb el resultat següent: els **vots a favor** (8) de l'alcalde Ramon Guasch Viñas i dels regidors Jordi Dolz Abadia, Almudena Cano Rivas, Albert Coll Bayé (de ICV-EPM); M. Mercè Esteve Pi (de CiU); Francesc Sànchez García, Jaume Olivella Ribas (de ERC); Joan Osuna González (regidor no adscrit) i **l'abstenció** dels regidors (4) Joana M. Badell Ros, Joan Capellades Vendrell, Rosa Gay Serqueda (de BA-UB); Josefa Redondo Solís (de PP).



2.- DESPATX OFICIAL.

La Secretaria dóna lectura de les resolucions següents:

- Donar compte decrets.

DECRETS PLE

De data 19-07-09, (746) pel que es contracta el Sr. Arnau Guasch Palos per la brigada municipal mitjançant un contracte d'interinitat a partir del dia 19 de juliol de 2009 i fins que la plaça es cobreixi de manera definitiva per realitzar tasques pendents a la brigada municipal amb motiu que el treballador de la brigada Guillermo Martínez Ibáñez.

De data 27-08-09, (845) pel que es contracta el Sr. Joan Campamà Pi mitjançant un contracte d'obra o servei a temps parcial pel període de 27 d'agost al 10 de setembre de 2009 per l'aula d'estudi que es posarà en funcionament a Cal Pere Vell.

De data 1-09-09, (847) pel que es contracta les educadores següents amb motiu de les substitucions necessàries per cobrir el servei de la llar d'infants municipal per al curs 2009-2010

- Maira Mantas Hernández (substituta Imma Ventura Capín)
- Montserrat Romero Ros (substitueix la Sra. M. Teresa Cornago Herrero per reducció de jornada)

Pel que es contracta les auxiliars educadores següents per al curs 2009-2010 amb motiu de les vacants existents:

- Míriam Mora Mateo (cont. obra o servei)
- Victoria Ruiz Mateo (cont. obra o servei)
- M. José Solana Garrido (cont. obra o servei)
- Sara Mora Jiménez (cont. obra o servei)
- Ana López Sala (cont. obra o servei)
- Verònica Jiménez Carrasco (cont. obra o servei)

De data 1-09-09, (849) pel que es contracta la Sra. M. Carmen Zurriaga Ràfols mitjançant un contracte d'obra o servei determinat a temps parcial pel període del 1 de setembre fins el 31 de juliol de 2010, per fer el seguiment dels nens de la llar d'infants municipal i pel projecte espais família.



De data 14-09-09, (853) pel que es contracta la Sra. Cristina Garcia Bautista mitjançant un contracte de substitució per substituir a l'Auxiliar de biblioteca Eulàlia Garcia Pascual durant el període del 14 al 24 de setembre de 2009 amb motiu de les vacances.

De data 14-09-09, (863) pel que es contracta la Sra. Rosa Maria Sevillano Macho com a "dinamitzadora del pla de participació ciutadana" mitjançant un contracte d'obra o servei durant sis mesos d'acord amb la subvenció atorgada pel Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya.

Intervencions:

La Sra. Badell demana explicacions sobre les vacants de places de la Llar d'Infants, i sobre els requisits acreditats per la Sra. Sevillano per poder realitzar aquestes tasques.

El Sr. Sánchez contesta la contractació és de les mateixes persones que estaven treballant en el curs anterior, i es temporal fins que no es convoqui el concurs.

L'alcalde comenta que no hi ha cap augment de la plantilla, i son casos d'excedència i de baixes. Respecte a la contractació de la Sra. Sevillano manifesta que s'ha contractat mitjançant un pla local d'ocupació que es va presentar a la Generalitat, van presentar-se 8 o 9 persones, i va sortir seleccionada ella per que tenia més puntuació.

La Sra. Redondo pregunta per les tasques que ha de fer la Sra. Zurriaga a la Llar d'Infants.

El Sr. Sánchez contesta que les seves tasques són de coordinació de seguiment psicopedagògic i de coordinació dels espais educatius.

3.- APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2008.

Els estats i comptes anuals de l'exercici pressupostari 2008 es van sotmetre a informe de la Comissió Especial de Comptes, la qual va emetre el seu dictamen aprovador, en data 22 de juliol de 2009. Exosat el Compte General, al públic, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 180 de 29 de juliol de 2009, pel període reglamentari, no es van formular reclamacions.

Amb tot això, com que s'han complert totes les tramitacions legals que determinen els articles 208 a 212 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa, el Ple, amb els **vots a favor** (8) de l'alcalde Ramon Guasch Viñas i dels regidors Jordi Dolz Abadia, Almudena Cano Rivas, Albert Coll Bayé (de ICV-EPM); M. Mercè Esteve Pi (de CiU); Francesc Sànchez García, Jaume Olivella Ribas (de ERC); Joan Osuna González (regidor no adscrit); els **vots en contra** (4) dels regidors Joana M. Badell Ros, Joan Capellades Vendrell, Rosa Gay Serqueda (de BA-UB); Josefa Redondo Solís (de PP); adopta per **majoria absoluta** l'acord següent:

Primer.- **APROVAR** definitivament el Compte General corresponent a l'exercici 2008.

Segon.- **RENDIR** els esmentats comptes de la corporació a la Sindicatura de Comptes.

Intervencions:

El Sr. Capellades manifesta que el seu vot serà en contra, doncs hi ha una sèrie de moviments d'entrades i sortides que no veiem prou clar, tot i que ens vau facilitar la informació en un disquet.

La Sra. Redondo exposa que també votarà en contra, ja que no ho veu clar i s'ha de mirar molt bé el disquet que els han facilitat.

L'alcalde diu que a l'expedient hi ha els comprovants de les Caixes i Bancs per que els puguin consultar.

4.- ACORD DEFINITIU DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES, PER TAL DE DETERMINAR NOUS TIPUS DE GRAVAMEN.

El 22 de juny de 2009, el Ple de l'Ajuntament de Begues va aprovar inicialment la modificació de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, en allò referent del tipus impositiu de l'IBI, per a l'exercici 2010.

Durant el període d'informació pública, el grup municipal Begues Actiu - Units per Begues (BA-UB) va presentar al·legacions contra aquest acord.

De conformitat amb el que disposa l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i vist l'informe favorable de la Comissió Informativa, el Ple, amb els **vots a favor** (8) de l'alcalde Ramon Guasch Viñas i dels regidors Jordi Dolz Abadia, Almudena Cano Rivas,

Albert Coll Bayé (de ICV-EPM); M. Mercè Esteve Pi (de CiU); Francesc Sànchez García, Jaume Olivella Ribas (de ERC); Joan Osuna González (regidor no adscrit); els **vots en contra** (4) dels regidors Joana M. Badell Ros, Joan Capellades Vendrell, Rosa Gay Serqueda (de BA-UB); Josefa Redondo Solís (de PP); Raquel Agustí Vendrell (de PSC); adopta per **majoria absoluta** l'acord següent:

Primer.- **DESESTIMAR** les al·legacions presentades per BA-UB, d'acord amb l'informe de 18 de setembre de 2009 que figura a l'expedient.

Segon.- **APROVAR** per a l'exercici de 2010 i següents la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre béns immobles, en allò relatiu a la determinació dels tipus de gravamen, d'acord amb el següent detall:

“Article 7 – Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

2. El tipus de gravamen serà el 0'77 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0'71 per cent quan es tracti de béns rústics.”

El tipus fixat anteriorment s'aplicarà durant el proper exercici sempre i quan siguin efectius els valors resultants de la revisió o modificació cadastral que es porta a terme en el present exercici.

Si per raons alienes a l'Ajuntament no entren en vigor els nous valors cadastrals, el deute tributari es determinarà aplicant el tipus impositiu vigent en aquest exercici al valor cadastral no revisat i actualitzat pel coeficient que, en el seu cas, fixi la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

Tercer.- **DONAR** trasllat d'aquest acord a la Direcció General del Cadastre, als efectes i en el termini previst a l'article 72.6 del text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals.

Quart.- **PUBLICAR** el text íntegre de les modificacions aprovades al Butlletí Oficial de la Província. Contra el present acord definitiu de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre béns immobles podran els interessats interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest acord i de l'Ordenança en el Butlletí Oficial de la Província.

Intervencions:

L'alcalde comenta breument la proposta, i diu que durant el període d'informació pública, el grup municipal de Begues Actiu va presentar una al·legació.

La Sra. Badell manifesta que les dades que costen a la seva al·legació, i que diuen que no encaixen, han sortit d'un rebut. Si bé, el que volíem es una altra tipus de resposta, en el sentit de que ens accepteu el rebaixar el tipus de gravàmen, certament que l'informe d'intervenció ja recull que l'increment mitjà és del 140 %.

La Sra. Redondo diu que l'increment que es proposa es injustificat, donades les circumstàncies actuals de crisi que estem vivint, i demana que s'ajorni la revisió.

L'alcalde contesta que es cert que del resultat total hi ha hagut un augment, però aquest no es aplicable fins d'ací a deu anys, enguany l'augment és de 7'75%. L'increment del 140% es en relació al valor de l'any 2007. Comenta que en el municipi hi ha 825 solars sense edificar de la revisió de l'any 1986, ja que a la posterior revisió no es va modificar, i la major part d'aquest augment prové d'aquests solars.

Aquest increment també prové dels edificis/habitatges que han fet millores i reformes des de l'any 1960 i que no ens constaven aquestes rehabilitacions. Doncs hi ha molts habitatges antics, i en el casc urbà, que paguen molt poc i han estat completament reformats, i la diferència amb els habitatges nous és molt gran.

Finalment diu que l'augment globalment no es important, tot i que segurament hi hauran excepcions i sobre tot en les casos d'habitatges rehabilitats.

Pel que fa a la revisió que s'ha fet ara, es per que l'òrgan competent de l'Estat ha fixat uns terminis, i en el nostre municipi ja ens tocava, no podem elegir el moment que ens interressi fer-la per que no es decisió nostre.

5.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER L'EXERCICI 2010.

El text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Pel que fa a la modificació de les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació i entrada en vigor de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, i del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, anteriorment referida, fa convenient l'adaptació del text de les ordenances fiscals municipals als preceptes dels nous textos legals referenciats, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la nova Llei General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Vista la Memòria de l'Alcaldia, els informes de la Secretaria i Intervenció, el Ple, amb els **vots a favor** (8) de l'alcalde Ramon Guasch Viñas i dels regidors Jordi Dolz Abadia, Almudena Cano Rivas, Albert Coll Bayé (de ICV-EPM); M. Mercè Esteve Pi (de CiU); Francesc Sánchez García, Jaume Olivella Ribas (de ERC); Joan Osuna González (regidor no adscrit); Raquel Agustí Vendrell (de PSC); els **vots en contra** (4) dels regidors Joana M. Badell Ros, Joan Capellades Vendrell, Rosa Gay Serqueda (de BA-UB); Josefa Redondo Solís (de PP); adopta per **majoria** absoluta l'acord següent:

Primer.- **APROVAR** provisionalment per a l'exercici de 2010 i següents, l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals.



Segon.- **APROVAR** provisionalment per a l'exercici de 2010 i següents, la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

- Impost sobre béns immobles.
- Impost de vehicles de tracció mecànica.
- Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Serveis urbanístics.
- Serveis d'intervenció integral en les activitats i en les instal·lacions.
- Servei de recollida d'escombraries.
- Ocupació del sòl, subsòl i la volada del domini públic.
- Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general
- Obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment de les voreres.
- Ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, etc.
- Entrades de vehicles i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i talls o restriccions de circulació per actuacions especials.
- Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
- Instal·lació de quioscos en la via pública.
- Parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatges cinematogràfics.
- Entrada i utilització de les instal·lacions esportives municipals i altres edificis i instal·lacions municipals.
- Servei d'escola bressol
- Servei de recollida de gossos i altres animals domèstics.
- Servei de la brigada municipal i per l'ús del camió amb braç articulad.

Tercer.- **DEROGAR** l'ordenança fiscal número 43, reguladora del servei a fora de l'Expo Begues.

Quart.- **INDICAR** que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a que es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 29 de setembre 2009:



- Impost sobre béns immobles.
- Impost sobre activitats econòmiques
- Impost de vehicles de tracció mecànica.
- Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Cinquè.- **EXPOSAR** al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances Fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província. Durant aquest període, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març , podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats, sense necessitat d'adoptar nou acord

Intervencions:

L'alcalde explica breument les modificacions introduïdes:

- S'han incrementat les tarifes de les taxes d'ocupació dels espais públics.
- Pel que fa a la resta de taxes no s'han incrementat.

Sr. Capellades pregunta si s'ha tingut en compte l'IPC alhora d'acordar l'augment. Tanmateix, li sobta que diguin que no es puja l'impost, doncs la proposta es de modificació de diverses ordenances, i als informes ja es parla d'increment del valor cadastral, entén que no és el moment d'acordar aquests augments. Voldria saber si hi ha solars no edificables que siguin verd privat, i quin tracta se'ls ha donat.

La Sra. Redondo manifesta que no és el moment ni la quantitat adequada per fer aquesta revisió. Recorda que en anys anteriors es parlava només de l'increment de l'IPC i ja a l'any passat es va augmentar per sobre d'aquest, malgrat això, i amb la deflació que patim es continua gravant als ciutadans.

Pregunta per que a l'estudi econòmic dels costos de la Llar d'Infants, no es contempla la subvenció que aporta la Generalitat i la Diputació, doncs sembla que només es l'Ajuntament qui l'aporta.

L'alcalde contesta que hi ha solars molt grans sense edificar no gravats, i els verds privats no son solars.



Continua dient que les valoracions es fan en funció del valor de mercat, i no de l'IPC que pot ser més al o més baix, si bé el tècnic econòmic els pot donar més informació si estan interessats.

El Sr. Sánchez respon que els estudis econòmics són correctes, son una avaluació sobres els costos dels serveis per determinar els ingressos que provenen de les taxes per veure si es cobreixen, essent independent les aportacions de les administracions.

L'alcalde explica que sobre els valors cadastrals hisenda hi aplica una reducció del 50%, i sobre aquest un 30% més, i el resultat del valor cadastral és d'un 40 % o 43 % del valor del mercat.

6.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 11/2009. CRÈDIT EXTRAORDINARI, SUPLEMENT DE CRÈDIT I TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT.

Vist l'expedient 11/2009 de modificació de crèdits del Pressupost General de l'Ajuntament per suplementes de crèdit, crèdits extraordinaris i transferència de crèdit, atès que les modificacions proposades responen a les necessitats d'efectuar diverses obres i prestar serveis, i atès que aquesta tramitació s'ajusta al previst al text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, segons es disposa en l'informe d'Intervenció, el Ple, amb els **vots a favor** (8) de l'alcalde Ramon Guasch Viñas i dels regidors Jordi Dolz Abadia, Almudena Cano Rivas, Albert Coll Bayé (de ICV-EPM); M. Mercè Esteve Pi (de CiU); Francesc Sánchez García, Jaume Olivella Ribas (de ERC); Joan Osuna González (regidor no adscrit); els **vots en contra** (4) dels regidors Joana M. Badell Ros, Joan Capellades Vendrell, Rosa Gay Serqueda (de BA-UB); Josefa Redondo Solís (de PP), adopta per **majoria absoluta** l'acord següent:

Primer.- **APROVAR** els suplementes de crèdit i crèdits extraordinaris següents:

CRÈDIT EXTRAORDINARI				
30	31321	13100	Laboral eventual dinamitzador gent gran	5.100,00
30	31321	16002	Seguretat social laboral eventual dinamitzador gent gran	1.785,00
44	43221	60112	Construcció mota Institut	15.000,00
45	45111	62300	Adequació instal·lacions magatzem entitats i taller formació adults	362.000,00
53	53311	62305	Projecte aprofitament energètic de la biomasa	15.000,00



Ajuntament de Begues

72	72112	13100	Laboral eventual promoció econòmica	2.670,00
72	72112	16002	Seguretat Social laboral eventual promoció econòmica	935,00
				402.490,00

SUPLEMENT DE CRÈDIT				
10	12131	22603	Assessorament jurídic	18.000,00
30	31324	62501	Adequació espai gent gran	935,00
41	41211	13100	Laboral eventual CAP	56.697,14
41	41211	16002	Seguretat social laboral eventual CAP	14.701,23
44	43221	60113	Soterrament línies alta tensió	469.862,83
44	43231	21003	Manteniment espais verds	10.000,00
45	45158	22607	Jornades 30 anys arqueologia	1.441,18
				571.637,38

Amb el següent finançament:

FINANÇAMENT				
1	11201		Impost sobre béns immobles	56.895,86
1	32007		Ocupació vol, sòl i subsol	735.398,16
1	39300		interessos de demora	120.226,69
1	75504		Subvenció Generalitat xarxa de bicicletes	36.573,87
1	76105		Subvenció DIBA projecte magatzem d'entitats	25.032,80
			Total	974.127,38

Segon.- **APROVAR** la transferència de crèdit entre partides de diferent grup de funció següent:

ALTES				
45	45111	62300	Adequació instal·lacions magatzem entitats i taller formació adults	38.000,00
			Total	38.000,00

BAIXES				
51	51311	22717	Millora del servei de transport públic	38.000,00
			Total	38.000,00

Tercer.- **EXPOSAR** al públic l'expedient durant quinze dies hàbils, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes d'aquesta Casa Consistorial.

Quart.- **CONSIDERAR** aprovat definitivament l'expedient si no es presenten reclamacions, de conformitat amb el que disposen els articles 166.1 i 177.2 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Intervencions:

L'alcalde comenta les modificacions proposades, i sobre tot les partides d'inversions d'obres previstes ampliar.

El Sr. Capellades els recorda que es la modificació núm. 11 de l'any 2009, i que quan estaven a l'equip de govern els criticaven quan les proposaven al·legant que no teníem cap previsió.

Continua dient que a la comissió informativa se'ls va informar de que hi ha dues grans inversions, i el que desconeix es si hi ha projecte o no per fer l'obra de "Soterrament de les línies d'Alta Tensió", i si es pensa fer per fases. La plataforma ha mantingut diverses reunions amb l'Ajuntament i van convenir que es soterrarien, van demanar que l'obra es fes en la seva totalitat, però si no es pot entén que no s'hauria de començar per la part central. Manifesta el seu vot en contra.

La Sra. Redondo diu que li sobte l'existència de dues partides, i que no saben si hi ha projecte ni quan començaran l'obra. A la comissió informativa es va dir que tot això esdevingué d'un acord amb la comissió de seguiment, voldria saber per qui està formada aquesta.

L'alcalde contesta que faran les modificacions de crèdit que calguin, donades les limitacions pressupostaries que tenim ara cal ajustar aquest sovint, que no calia quan hi havien molts diners.

Tot seguit explica que respecte al projecte d'adequació instal·lacions magatzem, van ajustar el cost de l'obra principal a l'import de la subvenció. La baixa en la contractació s'aportarà a aquesta segona fase, i tot el cost anirà a càrrec de l'Ajuntament.

L'obra de soterrament de les LAT, l'import que s'afegeix a la partida es només per una previsió adequada dels costos, i poder començar aviat l'obra quan hi hagi el projecte acabat. Respecte a l'execució de l'obra està d'acord amb el Sr. Capellades de que si no es pot fer la totalitat i s'ha de fer per fases, s'iniciï pels extrems.

Pel que fa a la comissió de seguiment, aquesta està formada per Icaen, Reed-elèctrica, Ajuntament i veïns afectats. **REPASAR.**



7.- RATIFICACIÓ DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN DE DATA 29.07.2009 D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA I NETEJA D'EDIFICIS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS.

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa, el Ple, per **unanimitat dels 12 regidors assistents** adopta l'acord següent:

ÚNIC.- **RATIFICAR** l'acord de la Junta de Govern de data 29 de juliol de 2009, que té el tenor literal següent:

“En data 1 de març de 1994 es va signar el contracte per a la prestació del servei de neteja viària i neteja d'edificis i dependències municipals entre aquest Ajuntament i els Srs. Juan Quesada Sanz i Jaume Tutusaus Grau en nom i representació de BESERNET SL.

Aquest contracte en l'article 74 del Plec de Condicions estableix una revisió de preus anual a patir d'una fórmula polinòmica.

En data 15 de juliol de 2009 BESERNET SL ha sol·licitat una modificació del contracte consistent en canviar el mecanisme actual de revisió de preus, passant a ser l'IPC anual de Catalunya.

Que el servei tècnic municipal ha emès informe favorable al respecte.

Per tot el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord, per urgència:

Primer.- APROVAR la modificació de l'article 74 del Plec de condicions del contracte dels serveis de neteja viària i neteja d'edificis i dependències municipals, el qual quedarà redactat de la següent manera:

“La revisió de preus es realitzarà anualment. L'empresa concessionària del servei haurà de sol·licitar la corresponent revisió de preus, adjuntant la documentació justificativa corresponent. Es pendrà com a referència per a la revisió de preus la variació de l'índex de preus al consum (IPC), per anys naturals i segons publiqui l'Institut Nacional d'Estadística en el següent mes de gener.”

Segon.- RATIFICAR en el proper Ple municipal



Tercer.- NOTIFICAR aquest a BESERNET empresa adjudicatària del servei.”

Intervencions:

El Sr. Capellades manifesta que és un contracte de l'any 1.994, i que abans es recollia aquesta fórmula per què els preus dels carburants els aprovava l'Estat, i ara ja no, i per això s'acostuma aplicar l'IPC.

La Sra. Redondo diu que està d'acord en que l'augment s'ajusti a l'IPC.

L'alcalde comenta que en tots els nous contractes ja hi figura la fórmula de l'IPC.

8.- APROVACIÓ PROVISIONAL MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL NÚM. 12: MODIFICACIÓ D'ALGUNS ARTICLES DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA.

Per acord del Ple de l'Ajuntament de data 22 de juny de 2009 s'aprovà inicialment la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació del municipi de Begues núm. 12, consistent en la concreció, canvis i puntualització de diversos aspectes dels articles de les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal.

L'expedient ha estat exposat al públic mitjançant la inserció de l'anunci corresponent a la web municipal, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i al diari El Punt, així com exposició del document aprovat a la pàgina web de l'ajuntament.

Durant el període d'informació al públic s'ha presentat una única al·legació per parts dels senyors Jaume Pujol Pedrico i Jaume Viñas Ollé. D'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals de 2.09.2009, és procedent estimar aquest escrit d'al·legacions.

S'han efectuat algunes modificacions en el text de la Modificació aprovada inicialment, que recullen el contingut de les al·legacions que s'acorda estimar i alguna petita omissió detectada. Les modificacions introduïdes només completen o clarifiquen el redactat ed la proposta, i no signifiquen un canvi substancial en els criteris i les solucions de la versió del Pla inicialment aprovada. En compliment de l'art. 112.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (D.L.305/2006), es fan constar a continuació les alteracions produïdes, indicades en lletra negreta:

- Art. 37.2.



/...../

“-Si és edificació aïllada: topogràfic inicial i definitiu amb la vegetació existent i proposada, amb justificació de l’acompliment de l’ordenança verda, **i alçats de les tanques perimetrals que hauran d’establir amb traçat diferenciat el perfil existent, el definitiu si es preten modificar i les rasants corresponents a les parcel·les veïnes a la línia de trobada amb la tanca.**”

- Art. 38.2.

S’afegeix dins el grup A:

“-La instal·lació de dipòsits de G.L.P. de més 13 m3. Aquests dipòsits requeriran prèviament permís o llicència municipal ambiental.”

S’afegeix dins el grup B:

“-La instal·lació de dipòsits de G.L.P. fins a 13 m3.”

- Art. 38.3.

S’afegeix en l’apartat b):

“-Per a la instal·lació de dipòsits de GLP caldrà aportar un cop executada la instal·lació còpia de l’acta de legalització expedida per una E.I.C.”

S’afegeix en l’apartat c):

“-Per a la instal·lació de dipòsits de GLP caldrà aportar un cop executada la instal·lació còpia de l’acta de legalització expedida per una E.I.C.”

- Art. 73.

/...../

- 2.- L’alçada màxima de les tanques opaques als límits restants en cap cas no podrà ultrapassar l’alçada de 1,80 metres amidats des de la cota ~~natural del terreny en aquest límit.~~ **definitiva del terreny més alt de les dues parcel·les adjacents.”**

- Art. 82.

/...../

4.- L’alçada màxima de les tanques ~~ocupades~~ **opaques** als límits restants en cap cas podrà ultrapassar l’alçada d’1,80 m amidats des de la cota ~~natural del terreny en aquest límit~~ **definitiva del terreny més alt de les dues parcel·les adjacents.”**

- Art. 83.2.a)



“/...../

No s'admeten moviments de terra llevat de les excepcions següents:

- Els **atalussats** (desmunts o terraplens) que tinguin com a objectiu l'acord de les plataformes d'anivellació interior de la parcel·la **executats d'acord amb les normes de l'apartat b) següent**, amb el terreny natural en el límit, amb un màxim d'1 m d'alçada.

/.../

- El terraplenat fins a 0,60 m. **respecte la cota natural** en qualsevol cas.”

D'acord amb els arts 22.2.c) i 47.2 de la Llei 7/85, 2 d'abril, el Ple és l'òrgan competent per resoldre l'aprovació provisional de les modificacions de planejament, amb el quòrum de la majoria absoluta.

Per tot l'exposat, i vist també el disposat als arts. 80 i 83 del text refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per D.L. 1/2005, de 26 de juliol, el Ple, **per unanimitat dels 12 regidors assistents** l'acord següent:

Primer.- **ESTIMAR** l'escrit d'al·legacions presentat pels Srs. Jaume Pujol Pedrico i Jaume Viñas Ollé, d'acord amb l'informe tècnic què obra a l'expedient.

Segon.- **APROVAR** provisionalment la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació del municipi de Begues núm. 12, consistent en la concreció, canvis i puntualització de diversos aspectes del articles de les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal.

Tercer.- **TRAMETRE** còpia de l'expedient, i els exemplars necessaris del projecte degudament diligenciats a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona per tal que procedeixi a la seva aprovació definitiva, si s'escau.

Quart.- **NOTIFICAR** els present acords a tots els interessats que es dedueixin directament de l'expedient,

Intervencions:

L'alcalde explica breument la proposta d'acord, i diu que no s'han introduït canvis importants, però que ens solucionaran dubtes d'interpretació i conflictes que es donaven alhora de l'atorgament de llicències. També s'ha intentat clarificar altres aspectes dubtosos de la normativa, intentant acomodar-los a la realitat, així com s'han acceptat les al·legacions.

9.- PRECS I PREGUNTES.

A) Precs i preguntes presentades per escrit per la Sra. Josefina Redondo del Partit Popular:

Prec presentat pel Partit Popular el 28-9-09, amb registre d'entrada 5878:

PREC DEL PARTIT POPULAR DE BEGUES (Ple ordinari del 30.09.09)

Fina Redondo Solís portaveu del Grup Municipal del Partit Popular de Begues fa el següent Prec:

Primer. El temporal de vent del passat mes de gener a més de embrutar els boscos del nostre municipi està tenint altres greus conseqüències. Es tracta de les rieres de Begues. Cabdals que tret de la neteja periòdica a la que s'han de sotmetre, i que no es fa, es veuen empitjorats per les restes de la ventada que no han estat retirades.

Segon: L'actual estat de les rieres pot provocar problemes d'inundacions als sectors propers a les mateixes. En cas de fortes pluges la obstrucció de les canalitzacions (entrades sortides i recorreguts) impediria el transcurs de l'aigua. Les pluges són freqüents en aquesta estació de l'any.

Tercer: En el cas de la riera que transcorre pel barri de Begues Park l'estat es de pura vergonya. Es tracta un tram per el que haurien de passar els bombers en cas d'incendi. La situació actual de la riera impediria l'accés de qualsevol tipus de vehicle en cas de ser necessari.

Per tot això preguem que es faci una revisió en el recorregut de les rieres de Begues.

Preguem que s'actui urgentment a totes aquelles que estiguin en pitjors condicions i representin perill pels habitants propers.

De la mateixa manera preguem que s'elabori un calendari d'accions anuals periòdiques a totes les rieres del nostre poble.

Adjuntem fotos de l'estat actual del cabdal de la riera del Barri de Begues Park que il·lustra la denuncia que fem en aquest prec.

Intervencions:

L'alcalde respon que es possible que alguna riera tingui encara brutícia d'arbres de les ventades. La propera setmana s'inicien els treballs de neteja des del Camí del Pi Gros fins a la riera. El Pla de neteja de rieres de l'any 2008, s'executarà en el 2009.

Pregunta presentada pel Partit Popular el 28-9-09, amb registre d'entrada 5879:

PREGUNTA DEL PARTIT POPULAR DE CATALUNYA
(Pleno ordinario del 30.09.09)

Fina Redondo Solís portaveu del Grup Municipal del Partit Popular de Begues fa la següent pregunta:

Primer: Si s'ha rebut el 70% de l'import de la construcció del Taller d'Entitats finançat pels fons FEIL. Aquest percentatge queda establert a l'article número 6 del Real Decreto- Ley 8/2008 del 28 de novembre.

Segon: Que s'informi al Ple de la data i quantitat rebuda per la construcció de l'equipament.

Tercer: Informació de l'estat de les obres i si estaran enllestides en el termini fixat en l'esmentat Decret.

Intervencions:

L'alcalde contesta que si que han rebut aquesta quantitat, i que les obres acabaran a finals d'any.

Prec presentat pel Partit Popular el 28-9-09, amb registre d'entrada 5880:

PREC DEL PARTIT POPULAR DE CATALUNYA

(Ple ordinari del 30.09.09)

Josefa Redondo Solís portaveu del Grup Municipal del Partido Popular de Begues fa el següent prec:

Primer: que s'iniciïn converses amb el organismes competents en matèria de transport públic per demanar targetes, de reducció de preus, per a la gent gran del nostre poble.

Segon: Si la decisió depèn de les empreses concessionàries del transport públic que el Consistori negociï la oferta d'aquests títols de viatges.

Aquest tipus de beneficis s'ofereixen a la major part de empreses i companyies de viatges (Renfe, Iberia, etc). A Catalunya existeix la "targeta rosa" d'ús generalitzat a gran número de municipis del nostre entorn. Aquesta targeta te la particularitat de que el preu depèn de la pensió que cobri el jubilat.

Tercer. En tot cas buscar una reducció en el preu del transport públic per un col·lectiu amb força problemes de mobilitat.

Intervencions:

L'alcalde contesta que la reducció del preu del transport es competència de la Generalitat de Catalunya. No obstant, estem intentant negociar-ho directament amb l'empresa, si bé estem pensant més en incrementar la freqüència de bussos que en una reducció de targetes, però també ho intentarem.

Pregunta presentada pel Partit Popular el 28-9-09, amb registre d'entrada 5881:

PREGUNTA DEL PARTIT POPULAR DE BEGUES (Ple ordinari del 30.09.09)

Josefa Redondo Solís portaveu del Grup Municipal del Partit Popular de Begues pregunta a l'Equip de Govern:

Primer: Si te coneixement de la extracció de terres que es venen produint des dels darrers mesos de la clausurada pedrera de "Les Cubetes"

Segon: Si saben que s'han trencat els precintes que impedièn el pas a l'esmentada pedrera.

Tercer: Quin és el destí del material extret de forma irregular.

Quart: Sembla ser que Transportes Che està treien àrids de la pedrera tancada. Quina ha estat la persona o entitat que ha autoritzat aquesta situació.

Cinquè: s'ha demanat a la policia que es torni a precintat la pedrera per impedir l'accés a la zona de camions i altre tipus de vehicles?

Intervencions:

L'alcalde respon que no s'han extret terres. L'empresa Excavacions Che té una autorització per acumular material de rebuig que servirà per arranjar el camí de la Plana Novella. Potser el proper mes es donarà el permís per la Restauració per Medi Ambient.

B) Precs i preguntes verbals que formulen els regidors:

1.- El Sr. Joan Capellades formula les següents:

- Formula una queixa reiterativa sobre l'accés pels regidors de l'oposició a la documentació de l'Ajuntament, doncs se'ls dóna amb varis mesos de retràs des de que la demanen i sense gaire rigor.

L'alcalde respon que novament consideraran la forma de accedir a la documentació. Si bé, hi ha temes que els poden veure en el departament corresponent.

- Pregunta quin és el termini per a retirar un cotxe abandonat, ja que fa mesos en hi ha un a La Rectoria, i fa temps ja es va denunciar el seu estat.

L'alcalde contesta que deu haver-hi algun problema jurídic, ja que la policia local ho controla.

- Voldria saber com està l'auditoria de Pleta-Auditors, que fa dies que va arribar a l'Ajuntament, el 7-6-08, i s'ha rectificat diverses vegades, i que han demanat reiteradament.

L'alcalde diu que encara manca algun document, però que no es una auditoria si no un informe que cal finalitzar per lluirar-los-hi.



- Formula una queixa sobre l'estat dels residus vegetals que es dipositen a La Sínia, doncs varen aconseguir una subvenció, en el seu temps, per a clausurar aquest abocador, i ara cada dia hi ha més brossa, opina que és vergonyós el seu estat actual.

L'alcalde contesta que estan accelerant el seu tancament, ja que quan varen clausurar els abocadors que hi havia van haver de cercar altre solució. Certament que la intenció es clausurar-lo aviat, tot i que hi ha gent que no l'utilitza correctament.

- Pregunta si els partits de futbol d'alebins estan considerats d'alt risc per que hi tingui que assistir la policia local, doncs al darrer partit hi havia diversos policies mirant.

L'alcalde manifesta que no li consta que la policia local assisteixi als partits de futbol, si bé s'informarà dels motius d'aquests fets.

- Voldria saber quantes empreses i/o persones del municipi s'han gaudit de l'obra del FEIL.

L'alcalde respon que no li pot dir exactament, però creu que han sigut tres persones i que les empreses auxiliars son totes del poble, en qualsevol cas li consta que van haver-hi dificultats.

- Prega el disculpin per no haver pogut assistir a actes públics en que estava invitat, si bé per l'acta de celebració del patró de la Guardia Urbana no va rebre cap invitació.

2.- La Sra. Rosa Gay formula les següents:

- Pregunta si han previst fer alguna actuació respecte al servei de transport públic que presta l'empresa Monh, ja que pel matí, migdia i tarda el bus va totalment col·lapsat de viatgers, anat les persones en unes condicions deplorables, i en hi ha que volen denunciar a l'empresa per l'incompliment de l'aforament i dels horaris.

L'alcalde contesta que estan en negociacions. L'empresa vol compensacions econòmiques per l'increment de la freqüència dels viatges i la Generalitat no vol abonar-les, en tot cas se'n hauria de fer càrrec l'Ajuntament, també hi intervé l'Ajuntament d'Olesa. Esperem poder disposar d'alguna partida per l'any vinent.



- Voldria saber com està el tema de la construcció de l'Institut, ja que sembla que està aturat.

L'alcalde manifesta que no veu cap motiu per pensar que no continuïn les obres.

El Sr. Dolz explica que s'estan fent els fonaments, i estan controlant i fent el seguiment de l'obra amb els tècnics municipals.

- Pregunta si s'està duent a terme el Pla de Restauració de la Cantera d'Aricemex.

L'alcalde contesta que té concertada una reunió amb Medi Ambient per a tractar aquest tema.

- Respecte al tema de la Llar d'Infants, manifesta que en el mes de juliol els van dir que canviarien l'ordenança municipal, i ara el que s'ha aprovat va en detriment de les famílies doncs el servei només afavoreix als treballadors.

El Sr. Sánchez contesta que s'han adaptat al calendari de la Generalitat, i el curs s'imparteix pel servei educatiu, el qual es vol millorar. Si bé, totes les famílies tenen el mateix servei que venien gaudint fins ara.

- Prega que la disculpin per no poder assistir a l'Acta que l'han invitat del diumenge, si bé fa constar que no ha rebut invitació per altres actes públics.

C) Precs i preguntes verbals que formula la Sra. Josefina Redondo:

- Prega que respecte al tema d'obtenció de documents pels regidors de l'oposició, opina que no es gaire pràctic veure per pantalla el llibre de registre d'entrada de l'Ajuntament, ja que sovint hi ha gent esperant.

L'alcalde respon que ho estudiaran de nou, per veure si troben un millor sistema.

I no havent-hi més assumptes a tractar, per la Presidència, s'aixeca la sessió essent les vint-i-una hores i vint minuts, de la qual cosa jo, com a secretaria interventora certifico.

Vist i plau
L'alcalde
Ramon Guasch Viñas

La secretària interventora
Montserrat Ferrarons Pallach